



Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di TRENTO

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

Dati anagrafici dell'impresa aggiornati alla data di estrazione del documento: 18/01/2022

In questa pagina viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente scopo di sintesi

FASCICOLO SOCIETA' DI CAPITALE

TESINOGROUP 2847 S.P.A.



0NT12V

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	CASTELLO TESINO (TN) LOCALITA' MARANDE 6 CAP 38053
Domicilio digitale/PEC	tesinogroup@legalmail.it
Numero REA	TN - 188317
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	01931460222
Partita IVA	01931460222
Codice LEI	815600E1C3D0E0375D10
Forma giuridica	societa' per azioni
Data atto di costituzione	25/05/2005
Data iscrizione	14/06/2005
Data ultimo protocollo	22/07/2021
Presidente Consiglio Amministrazione	PATERNOLLI ADRIANO <i>Rappresentante dell'Impresa</i>
Amministratore Delegato	PATERNO DOMIZIANO <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Codice ATECO	70.1
Codice NACE	70.1
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	33.400.000,00
Valore della produzione al 2020	26.924
Utile/Perdita	-115.317
Addetti al 30/09/2021	0
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	2
Amministratori	3
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	5
Unità locali	1
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	2
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	sì

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2020 - 2019 - 2018 - 2017 - 2016 - ...
Fascicolo	sì



CAMERA
DI COMMERCIO
INDUSTRIA
ARTIGIANATO
E AGRICOLTURA
DI TRENTO

Pronti all'impresa

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di TRENTO

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

Statuto	sì
Altri atti	56

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	3
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	3
3 Capitale e strumenti finanziari	5
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	6
5 Partecipazioni in altre società	7
6 Amministratori	9
7 Sindaci, membri organi di controllo	10
8 Società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento	12
9 Attività, albi ruoli e licenze	13
10 Sedi secondarie ed unità locali	13
11 Aggiornamento impresa	14
12 Allegati	14

1 Sede

Indirizzo Sede legale	CASTELLO TESINO (TN) LOCALITA' MARANDE 6 CAP 38053
Domicilio digitale/PEC	tesinogroup@legalmail.it
Partita IVA	01931460222
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	TN - 188317

codice LEI 815600E1C3D0E0375D10
Data scadenza: 09/04/2022

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 01931460222 Data di iscrizione: 14/06/2005 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 25/05/2005
Sistema di amministrazione	consiglio di amministrazione (in carica)
Oggetto sociale	- L'ASSUNZIONE DI PARTECIPAZIONI IN IMPRESE, SOCIETA', ENTI, CONSORZI ED ASSOCIAZIONI, IL FINANZIAMENTO ED IL COORDINAMENTO TECNICO FINANZIARIO DEGLI STESSI, LA COMPRAVENDITA, LA PERMUTA, IL POSSESSO, LA GESTIONE DI TITOLI ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01931460222
del Registro delle Imprese di TRENTO
Data iscrizione: 14/06/2005

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 14/06/2005

informazioni costitutive

Denominazione: TESINOGROUP 2847 S.P.A.

Data atto di costituzione: 25/05/2005

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2005

Scadenza esercizi successivi: 31/12

Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: tradizionale

Soggetto che esercita il controllo contabile: collegio sindacale

organi amministrativi

consiglio di amministrazione (in carica)

collegio sindacale

Numero effettivi: 2

Numero supplenti: 2

Oggetto sociale

- L'ASSUNZIONE DI PARTECIPAZIONI IN IMPRESE, SOCIETA', ENTI, CONSORZI ED ASSOCIAZIONI, IL FINANZIAMENTO ED IL COORDINAMENTO TECNICO FINANZIARIO DEGLI STESSI, LA COMPRAVENDITA, LA PERMUTA, IL POSSESSO, LA GESTIONE DI TITOLI PUBBLICI E PRIVATI NELL'INTERESSE DIRETTO E INDIRETTO DELLE SOCIETA' DEL GRUPPO CON ESCLUSIONE DELLO SVOLGIMENTO DI TALE ATTIVITA' NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO;

- L'ASSUNZIONE DI MANDATI DI RAPPRESENTANZA, IL PROCACCIAMENTO D'AFFARI E MEDIAZIONI, IN GENERE NELL'INTERESSE DIRETTO OD INDIRETTO DELLE SOCIETA' DEL GRUPPO;

- L'ASSISTENZA CONTINUATA ALLE SOCIETA' DEL GRUPPO PER CONSENTIRE LORO DI MEGLIO SVILUPParsi E QUALIFICARSI NELLO SPECIFICO SETTORE COMMERCIALE OD INDUSTRIALE O PER RISOLVERE PROBLEMI CONTINGENTI DI VARIA NATURA, IN PARTICOLARE:

A) RILEVARE, ELABORARE, TRASMETTERE DATI, SVOLGERE ATTIVITA' AMMINISTRATIVA ESECUTIVA E DI SUPPORTO DELL'ATTIVITA' ANZIDETTA, FORMARE ED ADDESTRARE IL PERSONALE DA DESTINARSI ALLA GESTIONE DI SISTEMI INFORMATIVI AZIENDALI CON RIMBORSO DEI COSTI RELATIVI;

B) DOMICILIARE SIA PRESSO LA PROPRIA SEDE PRINCIPALE CHE PRESSO GLI UFFICI SECONDARI, SOCIETA' DEL GRUPPO, PRESTANDO TUTTI I SERVIZI CONNESSI, QUALI A TITOLO ESEMPLIFICATIVO E NON ESAUSTIVO: L'ISTITUZIONE DELLA SEDE, LA GESTIONE DEI DOCUMENTI CONTABILI E DEI LIBRI SOCIALI, LA GESTIONE DELLE PAGHE E DEI DOCUMENTI E LIBRI OBBLIGATORI IN MATERIA DI LAVORO E PAGHE, LA DISPONIBILITA' DI SPAZI E DI LOCALI ED ALTRO; IL TUTTO CON RIMBORSO DEI COSTI RELATIVI;

C) ORGANIZZARE LA TESORERIA ACCENTRATA DELLE SOCIETA' CONTROLLATE O COLLEGATE OSSIA: RICEVERE IL VERSAMENTO DELLE ECCEDEnze DI CASSA DELLE SOCIETA' CONTROLLATE O COLLEGATE, PAGARE DEBITI PER CONTO DI SOCIETA' CONTROLLATE, COLLEGATE E CONSORELLE, INCASSARE CREDITI PER CONTO DI SOCIETA' CONTROLLATE O COLLEGATE, EROGARE FINANZIAMENTI A SOCIETA' CONTROLLATE, COLLEGATE E CONSORELLE, CON RIMBORSO O MENO DEI COSTI RELATIVI E DEGLI INTERESSI, INTENDENDOSI PER SOCIETA' CONTROLLATE, COLLEGATE E CONSORELLE QUELLE TALI DEFINITE DALL'ARTICOLO 2359 DEL CODICE CIVILE;

D) PARTECIPARE A PROGRAMMI DI RICERCA E SVILUPPO CON RECIPROCO BENEFICIO DELLE SOCIETA' DEL GRUPPO, LORO DIRITTO DI LIBERO ACCESSO AI RISULTATI DELLE RICERCHE E LORO OBBLIGO DI PARTECIPARE AI COSTI TRAMITE UN CONTRIBUTO;

E) METTERE A DISPOSIZIONE DELLE SOCIETA' DEL GRUPPO SERVIZI DI INFORMAZIONE IN VARI SETTORI RIGUARDANTI PRINCIPALMENTE METODOLOGIE DI VENDITA E COMMERCIALI IN GENERE, INFORMAZIONI RELATIVE AI METODI DI PRODUZIONE, INFORMAZIONI FINANZIARIE, AMMINISTRATIVE, NEL SETTORE DELL'AMMINISTRAZIONE DEL PERSONALE, NEL SETTORE DELLA RICERCA E SVILUPPO, NEL SETTORE DELLE RICERCHE DI MERCATO E DELLA PIANIFICAZIONE, CON RIMBORSO DEI COSTI RELATIVI;

F) ACQUISIRE AZIENDE, SINGOLI BENI MOBILI ED IMMOBILI, LICENZE COMMERCIALI, BREVETTI INDUSTRIALI, MARCHI DI IMPRESA, DIRITTI DI CONCESSIONE, DIRITTI DI UTILIZZAZIONE DELLE OPERE DELL'INGEGNO, FORMULE, INFORMAZIONI RELATIVE AD ESPERIENZE IN CAMPO COMMERCIALE INDUSTRIALE E SCIENTIFICO, AD UTILITA' DELLE SOCIETA' DEL GRUPPO CON RIMBORSO DEI COSTI RELATIVI;

G) LA PROMOZIONE E LO SVILUPPO DI ATTIVITA' IMMOBILIARI IVI COMPRESI L'EDIFICAZIONE IN GENERE, LA COSTRUZIONE, LA COMPRAVENDITA, LA PERMUTA, LA LOTTIZZAZIONE, IL COMODATO, L'AFFITTO, LA LOCAZIONE, LA CONDUZIONE DI IMMOBILI, OPERE ED IMPIANTI DI PROPRIETA' SOCIALE.

LA SOCIETA' PUO' COMPIERE TUTTI GLI ATTI E LE OPERAZIONI ED ISTITUIRE TUTTI I RAPPORTI RITENUTI NECESSARI OD UTILI PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE PRESTANDO, ALTRESI', FIDEJUSSIONI, AVALLI E GARANZIE IN GENERE, NELL'INTERESSE DELLE SOCIETA' DEL GRUPPO.

LA SOCIETA' TUTTAVIA NON POTRA' PRESTARE A FAVORE DI TERZI GARANZIE, IN QUALSIASI FORMA, O PRESTITI O ALTRE FORME DI FINANZIAMENTO O COMUNQUE NON POTRA' ATTIVARE ALTRI STRUMENTI CHE CONSENTANO AD ALTRI SOGGETTI TERZI DIVERSI DALLE SOCIETA' CONTROLLATE DA TESINOGROUP DI UTILIZZARE LE SUE RISORSE FINANZIARIE.

Poteri

poteri associati alla carica di Consiglio D'amministrazione

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE HA TUTTI I POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', CON FACOLTA' DI COMPIERE TUTTI GLI ATTI CHE RITENGA OPPORTUNI PER L'ATTUAZIONE ED IL RAGGIUNGIMENTO DELLO SCOPO SOCIALE, ESCLUSI SOLTANTO QUELLI CHE DALLA LEGGE E DALLO STATUTO SONO RISERVATI IN MODO TASSATIVO ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI.

LA FIRMA SOCIALE E LA RAPPRESENTANZA LEGALE DELLA SOCIETA', ANCHE IN GIUDIZIO, SONO DEVOLUTE AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE.

INOLTRE IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE PUO' ANCHE DELEGARE L'USO DELLA FIRMA SOCIALE E LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA', PURCHE' PER ATTI SPECIFICI E NELLE FORME DI LEGGE, AD UNO O PIU' DIRETTORI E PROCURATORI, OVVERO AD UNO O PIU' AMMINISTRATORI, TANTO CONGIUNTAMENTE CHE SEPARATAMENTE.

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di gradimento

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro	Deliberato:	33.400.000,00
	Sottoscritto:	33.400.000,00
Azioni	Versato:	33.400.000,00
	Conferimenti in denaro	
	Numero azioni:	33.400.000
	Valore:	1,00 Euro

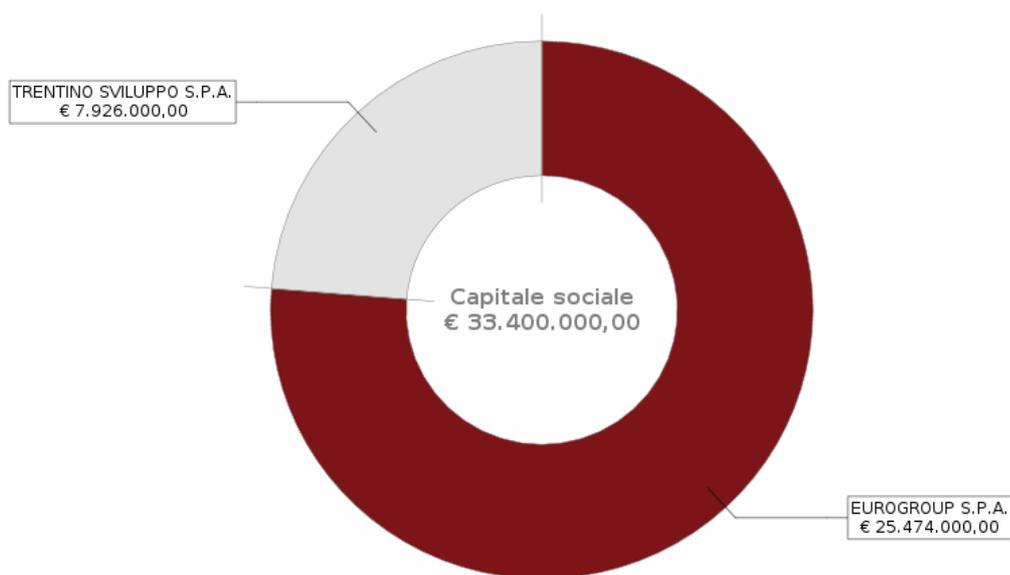
Dati di bilancio

2020

Valore della produzione	26.924
Utile/perdita	-115.317
Ricavi	25.000

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 22/07/2021



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	N. azioni	Valore	%	Tipo diritto
EUROGROUP S.P.A. 02116160306	25.474.000	25.474.000,00		proprietà'
TRENTINO SVILUPPO S.P.A. 00123240228	7.926.000	7.926.000,00		proprietà'

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 22/07/2021 pratica con atto del 08/07/2021

capitale sociale

Proprietà'

Data deposito: 22/07/2021

Data protocollo: 22/07/2021

Numero protocollo: TN-2021-29463

L'impresa ha depositato, insieme al bilancio, dichiarazione che l'elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni e quote sociali alla data dell'atto non è variato rispetto all'ultimo depositato

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci: 33.400.000,00 Euro

Quota composta da: 20.194.000 azioni ordinarie
 pari a nominali: 20.194.000,00 Euro

EUROGROUP S.P.A.

Codice fiscale: 02116160306
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 5.280.000 azioni privilegiate
pari a nominali: 5.280.000,00 Euro

EUROGROUP S.P.A.

Codice fiscale: 02116160306
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 1.089.000 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.089.000,00 Euro

TRENTINO SVILUPPO S.P.A.

Codice fiscale: 00123240228
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

Quota composta da: 6.837.000 azioni privilegiate
pari a nominali: 6.837.000,00 Euro

TRENTINO SVILUPPO S.P.A.

Codice fiscale: 00123240228
Tipo di diritto: proprieta'

5 Partecipazioni in altre società

Società partecipate

Denominazione C. Fiscale	Dt inizio	Quota	Valore nominale	% possesto	Tipo diritto
FUNIVIE LAGORAI S.P.A. 01501480220	04/07/2005	2.001.540	9.330.559,43	99,52 %	proprieta'
LAGORAI SVILUPPO S.R.L. 01881300220	24/06/2005	-	98.000,00	98 %	proprieta'

Società partecipate

proprieta'

FUNIVIE LAGORAI S.P.A.

*estremi dell'ultimo adempimento nel
quale e' presente il socio*

Codice fiscale: 01501480220
Forma giuridica: societa' per azioni
Capitale sociale dichiarato: 9.375.497,86 euro
Data atto: 08/07/2021 Data deposito: 22/07/2021
Data protocollo: 22/07/2021 Numero protocollo: TN-2021-29431
Quota composta da: 2.001.540 AZIONI ORDINARIE
pari a nominali: 9.330.559,43 euro
Tipo di diritto: proprieta'

quota

*estremi dell'adempimento di
ammissione nella compagine sociale*

Capitale sociale dichiarato: 950.049,00 euro
Data atto: Data deposito: 19/10/2005
Data protocollo: 19/10/2005 Numero protocollo: TN-2005-23333

quota

Quota composta da: 5 AZIONI
pari a nominali: 202,50 euro
Tipo di diritto: proprieta'

quota

Tipo ruolo acquirente
Quota composta da: 5 AZIONI
pari a nominali: 202,50 euro
Tipo di diritto: proprieta'
Tipo ruolo acquirente

<i>quota</i>	Quota composta da: 5 AZIONI pari a nominali: 202,50 euro Tipo di diritto: proprieta' Tipo ruolo acquirente
<i>quota</i>	Quota composta da: 5 AZIONI pari a nominali: 202,50 euro Tipo di diritto: proprieta' Tipo ruolo acquirente
<i>quota</i>	Quota composta da: 4.914 AZIONI pari a nominali: 199.017,00 euro Tipo di diritto: proprieta' Tipo ruolo acquirente
<i>quota</i>	Quota composta da: 1.626 AZIONI pari a nominali: 65.853,00 euro Tipo di diritto: proprieta' Tipo ruolo acquirente
<i>quota</i>	Quota composta da: 15 AZIONI pari a nominali: 607,50 euro Tipo di diritto: proprieta' Tipo ruolo acquirente
<i>quota</i>	Quota composta da: 15 AZIONI pari a nominali: 607,50 euro Tipo di diritto: proprieta' Tipo ruolo acquirente
<i>quota</i>	Quota composta da: 1 AZIONI pari a nominali: 40,50 euro Tipo di diritto: proprieta' Tipo ruolo acquirente
<i>quota</i>	Quota composta da: 100 AZIONI pari a nominali: 4.050,00 euro Tipo di diritto: proprieta' Tipo ruolo acquirente
<i>quota</i>	Quota composta da: 1.727 AZIONI pari a nominali: 69.943,50 euro Tipo di diritto: proprieta' Tipo ruolo acquirente
<i>quota</i>	Quota composta da: 50 AZIONI pari a nominali: 2.025,00 euro Tipo di diritto: proprieta' Tipo ruolo acquirente
<i>quota</i>	Quota composta da: 2.976 AZIONI pari a nominali: 120.528,00 euro Tipo di diritto: proprieta' Tipo ruolo acquirente
<i>quota</i>	Quota composta da: 1.534 AZIONI pari a nominali: 62.127,00 euro Tipo di diritto: proprieta' Tipo ruolo acquirente

carica

presidente consiglio amministrazione

Data atto di nomina 05/07/2019
Data di prima iscrizione 29/06/2010
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021

carica

amministratore delegato

Data atto di nomina 05/07/2019
Data iscrizione: 27/08/2019
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021

poteri

CON TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE A FIRMA LIBERA E DISGIUNTA, CON IL LIMITE PER SINGOLA OPERAZIONE E PER SINGOLA CONTROPARTE DI EURO 300.000,00; PER IL COMPIMENTO DI OPERAZIONI ECCEDENTI TALE LIMITE, E' NECESSARIA LA FIRMA CONGIUNTA CON IL CONSIGLIERE DOMIZIANO PATERNO.

**Amministratore Delegato
PATERNO DOMIZIANO**

Rappresentante dell'impresa
Nato a BORGIO VALSUGANA (TN) il 21/06/1962
Codice fiscale: PTRDZN62H21B006S
TRENTO (TN)
VIA MARZOLA 28 CAP 38123 FRAZIONE VILLAZZANO

residenza

carica

consigliere

Data atto di nomina 05/07/2019
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021

carica

amministratore delegato

Data atto di nomina 05/07/2019
Data iscrizione: 27/08/2019
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021

poteri

CON TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE A FIRMA LIBERA E DISGIUNTA, CON IL LIMITE PER SINGOLA OPERAZIONE E PER SINGOLA CONTROPARTE DI EURO 300.000,00; PER IL COMPIMENTO DI OPERAZIONI ECCEDENTI TALE LIMITE, E' NECESSARIA LA FIRMA CONGIUNTA CON IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE ADRIANO PATERNOLLI.

**Consigliere
PATERNO SERGIO**

Nato a BORGIO VALSUGANA (TN) il 21/05/1965
Codice fiscale: PTRSRG65E21B006G
BORGIO VALSUGANA (TN)
VIA GIOVANNI SEGANTINI 22 CAP 38051

domicilio

carica

consigliere

Data atto di nomina 05/07/2019
Data di prima iscrizione 19/08/2016
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021

7 Sindaci, membri organi di controllo

Presidente Del Collegio Sindacale	COLLINO MASSIMO
Sindaca	SERAFINI MARIAGRAZIA
Sindaco	CONDINI MARCELLO
Sindaco Supplente	SALVETTA FRANCESCO
Sindaco Supplente	BARONI JEAN PAUL

Organi di controllo

collegio sindacale

Numero in carica: 4

Durata in carica: fino approvazione del bilancio

Elenco sindaci, membri degli organi di controllo

Presidente Del Collegio Sindacale

COLLINO MASSIMO

domicilio

Nato a UDINE (UD) il 29/01/1972

Codice fiscale: CLLMSM72A29L483E

UDINE (UD)

VIALE VOLONTARI DELLA LIBERTA' 10/2 CAP 33100 FRAZIONE 33100

carica

presidente del collegio sindacale

Data atto di nomina 10/07/2020

Data di prima iscrizione 14/11/2018

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2022

Numero: 86

Data: 29/10/2004

Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

registro revisori legali

Sindaca

SERAFINI MARIAGRAZIA

residenza

Nata a GEMONA DEL FRIULI (UD) il 08/04/1961

Codice fiscale: SRFMGR61D48D962L

UDINE (UD)

VIA FELLETTO 218 CAP 33100

carica

sindaca

Data atto di nomina 10/07/2020

Data di prima iscrizione 14/11/2018

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2022

Numero: 31 BIS

Data: 21/04/1995

Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

registro revisori legali

Sindaco

CONDINI MARCELLO

domicilio

Nato a TRENTO (TN) il 10/06/1963

Codice fiscale: CNDMCL63H10L378E

TRENTO (TN)

VIA DEL FORTE 25 CAP 38121

carica

sindaco

Data atto di nomina 10/07/2020

Data iscrizione: 13/08/2020

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2022

registro revisori legali

Numero: 31 BIS
Data: 21/04/1995
Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

Sindaco Supplente
SALVETTA FRANCESCO

domicilio

Nato a TRENTO (TN) il 08/03/1965
Codice fiscale: SLVFNC65C08L378S
TRENTO (TN)
VIA MILANO 104 CAP 38122

carica

sindaco supplente
Data atto di nomina 10/07/2020
Data di prima iscrizione 05/09/2017
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2022
Numero: 14
Data: 18/02/2000
Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

registro revisori legali

Sindaco Supplente
BARONI JEAN PAUL

domicilio

Nato a PARIGI FRANCIA il 09/12/1965
Codice fiscale: BRNJPL65T09Z110M
Cittadinanza italia
MONZA (MB)
VIA PARRAVICINI 40 CAP 20900

carica

sindaco supplente
Data atto di nomina 10/07/2020
Data di prima iscrizione 14/11/2018
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2022
Numero: 59 BIS
Data: 01/08/1995
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

registro revisori legali

8 Società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento

Controllanti

Denominazione	Codice Fiscale	Tipo Dichiarazione
EUROGROUP S.P.A.	02116160306	inizio controllo

Ultima dichiarazione
dichiarazione di inizio controllo

Data dichiarazione: 05/07/2005
Data protocollo: 06/07/2005
Numero protocollo: TN-2005-16984
Tipo elenco: inizio controllo
richiesta di iscrizione alla sezione

controllante

EUROGROUP S.P.A.

Codice fiscale: 02116160306
Data costituzione: 21/10/1999
Numero repertorio economico amministrativo: MI 1690878
Data riferimento direzione/coordinamento: 25/05/2005
Tipo dichiarazione inizio controllo
Tipo direzione/coordinamento: maggioranza voti esercitabili

9 Attività, albi ruoli e licenze

Attività

classificazione ATECORI 2007 dell'attività
(fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 70.1 - attività' delle holding impegnate nelle attività' gestionali (holding operative)
Importanza: prevalente svolta dall'impresa

Addetti
(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2021
(Dati rilevati al 30/09/2021)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Collaboratori	2	1	1	0

10 Sedi secondarie ed unità locali

Unità Locale n. TN/1

VIA DELLA STAZIONE 100 CASTEL IVANO (TN) CAP 38059

Unità Locale n. TN/1

Indirizzo

Ufficio Amministrativo
Data apertura: 08/08/2005
CASTEL IVANO (TN)
VIA DELLA STAZIONE 100 CAP 38059
frazione VILLA

Attività esercitata

CONCESSIONE DI FINANZIAMENTI ED ASSUNZIONE DI PARTECIPAZIONI (NON ESERCITATA NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO)

Classificazione ATECORI 2007 dell'attività (classificazione desunta dall'attività dichiarata)

Codice: 70.1 - attività' delle holding impegnate nelle attività' gestionali (holding operative)
Importanza: primaria Registro Imprese
Data inizio: 08/08/2005

11 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

22/07/2021

12 Allegati

Bilancio

Atto

712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO
Data chiusura esercizio 31/12/2020
TESINOGROUP 2847 S.P.A.

Sommario

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA
Capitolo 3 - RELAZIONE SINDACI

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2020

TESINOGROUP 2847 S.P.A.
Codice fiscale: 01931460222

v.2.11.3

TESINOGROUP 2847 SPA

TESINOGROUP 2847 SPA

Bilancio di esercizio al 31-12-2020

Dati anagrafici	
Sede in	LOCALITA' MARANDE 6 38053 CASTELLO TESINO (TN)
Codice Fiscale	01931460222
Numero Rea	TN 188317
P.I.	01931460222
Capitale Sociale Euro	33.400.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	701000
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	EUROGROUP S.P.A.
Appartenenza a un gruppo	si
Denominazione della società capogruppo	EUROGROUP S.P.A.
Paese della capogruppo	ITALIA

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2020

TESINOGROUP 2847 S.P.A.
Codice fiscale: 01931460222

v.2.11.3

TESINOGROUP 2847 SPA

Stato patrimoniale

	31-12-2020	31-12-2019
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	262.073	275.315
II - Immobilizzazioni materiali	2.999	2.999
III - Immobilizzazioni finanziarie	12.513.116	12.594.923
Totale immobilizzazioni (B)	12.778.188	12.873.237
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	63.572	62.180
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.897	-
Totale crediti	65.469	62.180
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	16.393.632	16.417.444
IV - Disponibilità liquide	8.179	3.844
Totale attivo circolante (C)	16.467.280	16.483.468
D) Ratei e risconti	2.974	2.898
Totale attivo	29.248.442	29.359.603
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	33.400.000	33.400.000
III - Riserve di rivalutazione	232.957	232.957
IV - Riserva legale	8.920	8.920
VI - Altre riserve	2	1
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(5.316.591)	(5.223.918)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(115.317)	(92.674)
Totale patrimonio netto	28.209.971	28.325.286
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	51.379	47.202
esigibili oltre l'esercizio successivo	987.034	987.034
Totale debiti	1.038.413	1.034.236
E) Ratei e risconti	58	81
Totale passivo	29.248.442	29.359.603

Conto economico

	31-12-2020	31-12-2019
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	25.000	25.000
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	1.924	-
altri	-	717
Totale altri ricavi e proventi	1.924	717
Totale valore della produzione	26.924	25.717
B) Costi della produzione		
7) per servizi	111.816	99.050
8) per godimento di beni di terzi	9.621	9.603
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	13.242	13.242
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	13.242	13.242
Totale ammortamenti e svalutazioni	13.242	13.242
14) oneri diversi di gestione	1.420	1.149
Totale costi della produzione	136.099	123.044
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(109.175)	(97.327)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	16.402	16.368
altri	3	2
Totale proventi diversi dai precedenti	16.405	16.370
Totale altri proventi finanziari	16.405	16.370
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	-	1
Totale interessi e altri oneri finanziari	-	1
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	16.405	16.369
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni	81.808	67.696
Totale svalutazioni	81.808	67.696
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	(81.808)	(67.696)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(174.578)	(148.654)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	59.261	55.980
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	(59.261)	(55.980)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(115.317)	(92.674)

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2020

Nota integrativa, parte iniziale

Premessa

Il presente bilancio di esercizio - composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa - è stato redatto nel rispetto delle disposizioni vigenti, in particolare gli artt. 2423 e seguenti del codice civile e dei principi contabili nazionali; esso rappresenta, con chiarezza e in modo veritiero e corretto, la situazione patrimoniale e finanziaria della società nonché il risultato economico dell'esercizio.

Sussistendo le condizioni previste dall'art. 2435-bis del codice civile, come risulta dalla tabella che segue, è stata adottata la forma abbreviata.

Descrizione	Limiti di legge	Esercizio in corso	Esercizio precedente
Attivo Patrimoniale	4.400.000	29.248.442	29.359.603
Ricavi	8.800.000	25.000	25.000
Dipendenti	50	0	0

Il bilancio non è corredato, infine, dalla relazione sulla gestione poiché nel prosieguo sono offerte le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'articolo 2428 del codice civile.

Attività svolta e risultati conseguiti

La Vostra Società opera nel settore finanziario e la sua attività principale consiste:

- nell'assunzione di partecipazioni in imprese, società, enti, consorzi ed associazioni, il finanziamento ed il coordinamento tecnico finanziario degli stessi, la compravendita, la permuta, il possesso, la gestione di titoli pubblici e privati nell'interesse diretto o indiretto delle società del gruppo con esclusione dello svolgimento di tale attività nei confronti del pubblico;
- nell'assistenza continuata alle società del gruppo per consentire loro di meglio svilupparsi e qualificarsi nello specifico settore commerciale, industriale o turistico, o per assolvere problemi contingenti di varia natura.

Si evidenzia che la perdita complessiva di euro 115.317 è in larga misura attribuibile alle svalutazioni della partecipazioni detenute nelle società controllate Lagorai Sviluppo S.r.l., per euro 30.264 e Funivie Lagorai S.p.A. 51.544.

Il bilancio di Funivie Lagorai S.p.A., a causa della pandemia Covid-19 che ha costretto alla chiusura anticipata degli impianti sciistici il 9 marzo 2020, presenta un consistente calo del fatturato, pari al 28%, essenzialmente dovuto alla mancanza dei corrispettivi relativi alla prima parte della stagione sciistica 2020-21.

Nonostante tale flessione, il buon andamento dall'attività nei mesi di gennaio e febbraio unitamente agli interventi correttivi posti in essere dagli amministratori di Funivie Lagorai S.p.A. mediante l'attivazione della cassa integrazione, la richiesta di moratorie finanziarie, l'utilizzo delle misure di sostegno specifiche previste dai decreti "Covid-19" nonché l'utilizzo della facoltà prevista L.126/2020 art.60 c.7-bis di sospendere parzialmente le quote di ammortamento per l'esercizio 2020 delle immobilizzazioni materiali e immateriali, hanno permesso di contenere gli effetti economici della crisi limitando l'effetto sul margine operativo e sul risultato finale passato dall'utile di 6.473 euro dell'esercizio precedente all'attuale perdita di euro -51.792.

Nello schema che segue si evidenziano le principali voci del conto economico della controllata Funivie Lagorai S.p.A. con le relative variazioni rispetto all'esercizio precedente.

Bilancio FUNIVIE LAGORAI S.p.A.	31/12/2020	31/12/2019	Scostamento
Valore Produzione	1.767.353,00	2.522.111,00	- 754.758,00
Ricavi delle vendite	1.671.590,00	2.331.386,00	- 659.796,00
Altri ricavi e proventi	95.763,00	190.725,00	- 94.962,00
Costi della produzione	1.833.283,00	2.471.430,00	- 638.147,00
Materie prime	226.157,00	420.896,00	- 194.739,00
Servizi	582.216,00	677.277,00	- 95.061,00

Godimento beni di terzi	210.881,00	211.487,00	- 606,00
Personale	533.110,00	747.242,00	- 214.132,00
Amm.ti	227.471,00	385.868,00	- 158.397,00
Variazione rimanenze	29.507,00	- 5.775,00	35.282,00
Oneri diversi di gestione	23.941,00	34.435,00	- 10.494,00
Differenza Ricavi e Costi produzione	- 65.930,00	50.681,00	- 116.611,00
Proventi e oneri finanziari	- 7.521,00	- 43.320,00	35.799,00
Risultato prima delle imposte	- 73.451,00	7.361,00	- 80.812,00
Imposte e proventi da consolidato	- 21.659,00	888,00	- 22.547,00
Utile/perdita dell'esercizio	- 51.792,00	6.473,00	- 58.265,00

I risultati di bilancio, fatto salvo per il dato del Valore della Produzione ovviamente pesantemente influenzato dalle chiusure degli impianti, risultano in linea con le previsioni del business plan decennale redatto dagli amministratori nel 2015 dal quale, nello scenario di cessione degli assets funiviari a Trentino Sviluppo S.p.A. ed in assenza di nuovi investimenti in strutture ricettive, si prevedevano i seguenti risultati economici:

Voce di bilancio	Business plan 2015 previsione 2019	Bilancio 2019	Scostamento	Business plan 2015 previsione 2020	Bilancio 2020	Scostamento
Valore della produzione	2.226.459	2.522.111	295.652	2.276.921	1.767.353	-509.568
Differenza valore e costi dell'aproduzione	-268.169	50.681	318.850	-124.745	-65.930	58.815
Risultato ante imposte	-310.399	7.361	317.760	-197.491	-73.451	124.040
Risultato dell'esercizio	-244.459	6.473	250.932	-166.706	-51.792	114.914

Alla luce dei risultati conseguiti si ritiene che, nonostante gli accadimenti sopra descritti legati alla pandemia Covid-19, le condizioni che avevano costituito le basi per la redazione del business plan decennale, predisposto e approvato dall'organo amministrativo nel 2015, sono da ritenersi avverate e concretizzate; conseguentemente sulla base di tali dati previsionali e in considerazione del dettato dell'OIC9 che prevede, per le società di dimensioni minori, di adottare un approccio nella determinazione delle perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni basato sulla capacità di ammortamento, il Consiglio di Amministrazione della Funivie Lagorai S.p.A. ha ritenuto di mantenere inalterato il valore delle immobilizzazioni immateriali e materiali iscritte in bilancio senza procedere ad alcuna svalutazione salvo, per l'esercizio in corso, ridurre parzialmente le quote di ammortamento come previsto alla L.126/2020 art.60 c.7-bis.

Considerando pertanto il business plan decennale coerente con la probabile evoluzione della gestione societaria della controllata Funivie Lagorai S.p.A., assunto che una volta terminata l'emergenza sanitaria la società riprenderà normalmente la propria attività, nella valutazione della relativa partecipazione si è ritenuto di non procedere ad ulteriori svalutazioni oltre a quella di recepimento del risultato d'esercizio corrente.

Principi di redazione

Sono state applicate le disposizioni contenute nell'art. 2423 del codice civile ed i principi di redazione di cui al successivo art. 2423-bis, come interpretati dai principi contabili nazionali.

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività. La loro rilevazione e la presentazione delle voci è stata effettuata, ai sensi del numero 1-bis dell'ultimo articolo citato, tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Sono stati rilevati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio e si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza del periodo amministrativo, indipendentemente dalla loro data d'incasso o di pagamento; sono stati considerati, inoltre, i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la sua chiusura. Gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente e non sono stati modificati i criteri di valutazione, salvo quanto indicato nel successivo paragrafo, rispetto a quelli applicati nel corso del precedente esercizio.

In applicazione del principio della rilevanza, di cui all'art. 2423, comma 4, del Codice Civile, nella Nota Integrativa sono omessi i commenti alle voci dei prospetti di bilancio, anche qualora specificatamente previsti dall'art. 2427 del Codice Civile o da altre disposizioni, nei casi in cui sia l'ammontare di tali voci sia la relativa informativa sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico della società.

La redazione del bilancio richiede l'effettuazione di stime che hanno effetto sui valori delle attività e passività e sulla relativa informativa di bilancio. I risultati che si consuntiveranno potranno differire da tali stime. Le stime sono riviste periodicamente e gli effetti dei cambiamenti di stima, ove non derivanti da stime errate, sono rilevati nel conto economico dell'esercizio in cui si rilevano necessari ed opportuni, se tali cambiamenti hanno effetti solo su tale esercizio, e anche negli esercizi successivi se i cambiamenti influenzano sia l'esercizio corrente sia quelli successivi.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali per i quali si sia reso necessario derogare ai principi di redazione del bilancio e ai criteri di valutazione di cui agli art. 2423-bis e seguenti del Codice Civile.

Cambiamenti di principi contabili

Non sono stati posti in essere cambiamenti di principi contabili.

Correzione di errori rilevanti

Non sono state effettuate correzioni di errori rilevanti.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Non risultano problemi di adattamento o comparabilità tra i dati dell'esercizio corrente con quelli dell'esercizio precedente.

Criteri di valutazione applicati

Sono state applicate le disposizioni contenute nell'art. 2426 del codice civile, come interpretate dai principi contabili nazionali, considerando però gli effetti dell'esercizio della facoltà - prevista dal penultimo comma dell'art. 2435-bis del codice civile - relativa all'iscrizione dei titoli al costo di acquisto, dei crediti al valore di presumibile realizzo e dei debiti al valore nominale; di seguito viene offerta una sintesi dei criteri di valutazione applicati seguendo l'ordine delle voci di bilancio.

Immobilizzazioni immateriali

Si tratta di oneri intangibili che non esauriscono la loro utilità in un solo periodo ma manifestano i benefici economici lungo un arco temporale di più esercizi; sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, ai sensi del numero 1 dell'art. 2426 del codice civile, ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi precedenti e imputati direttamente alle singole voci.

Le immobilizzazioni immateriali sono ammortizzate sistematicamente e la quota di ammortamento imputata a ciascun esercizio si riferisce alla ripartizione del costo sostenuto sull'intera durata di utilizzazione. L'ammortamento decorre dal momento in cui l'immobilizzazione è disponibile e pronta per l'uso. La sistematicità dell'ammortamento è funzionale alla correlazione dei benefici attesi. Il costo è ridotto annualmente delle quote di ammortamento calcolate in misura costante in relazione alla residua possibilità di utilizzazione futura.

Se risulta una perdita durevole ai sensi del numero 3 dell'art. 2426 del codice civile, il valore dell'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutato; la svalutazione è ripristinata (salvo riguardi l'avviamento), qualora vengano meno i motivi che l'avevano giustificata, nei limiti del valore che l'attività avrebbe avuto se non avesse mai avuto luogo.

I costi di impianto e ampliamento sono stati iscritti nell'attivo, con il consenso del Collegio Sindacale, e sono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

Le spese di istruttoria su finanziamenti sono state ammortizzate con un'aliquota dipendente dalla durata dei finanziamenti stessi.

Non sono stati ottenuti contributi per l'acquisizione delle immobilizzazioni immateriali e non sono stati capitalizzati oneri finanziari.

Nel dettaglio le aliquote di ammortamento adottate sono state le seguenti:

Immobilizzazione	Aliquota
Costi di impianto e ampliamento	20,00%
Spese di istruttoria su finanziamenti	7,14%
Marchi	10,00%

Le immobilizzazioni in corso relative al progetto "Baite del Lagorai" non sono state ammortizzate in quanto il progetto non è ancora concluso.

Immobilizzazioni materiali

Si tratta di beni tangibili di uso durevole costituenti parte dell'organizzazione permanente della società, la cui utilità economica si estende oltre i limiti di un esercizio.

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, ai sensi del numero 1 dell'art. 2426 del codice civile (come interpretato dall'OIC 16), nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori di diretta imputazione e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Se risulta una perdita durevole ai sensi del numero 3 dell'art. 2426 del codice civile (come interpretato dall'OIC 9), il valore dell'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutato; la svalutazione è ripristinata, qualora vengano meno i motivi che l'avevano giustificata, nei limiti del valore che l'attività avrebbe avuto se non avesse mai avuto luogo.

Non sono stati ottenuti contributi per l'acquisizione delle immobilizzazioni materiali e non sono stati capitalizzati oneri finanziari.

Non sono state effettuate rivalutazioni discrezionali o volontarie e le valutazioni effettuate trovano il loro limite massimo nel valore d'uso, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa; Non risultano inoltre iscritte in bilancio immobilizzazioni materiali oggetto di svalutazione e/o di successivi ripristini di valore.

Non sono stati stanziati ammortamenti in quanto le attrezzature risultano completamente ammortizzate negli esercizi precedenti e le voci iscritte nelle "Immobilizzazioni in corso e acconti" si riferiscono al progetto "Baite del Lagorai" che non si è ancora concluso.

Immobilizzazioni finanziarie

A) Partecipazioni

Quelle in società controllate e collegate e altre che si intendono detenere durevolmente sono iscritte al costo d'acquisto o sottoscrizione incrementate di eventuali finanziamenti senza diritto di rimborso e ridotte delle eventuali perdite realizzate nell'esercizio corrente e in quelli precedenti.

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società. Le partecipazioni nei confronti delle società controllate Lagorai Sviluppo S.r.l. e Funivie Lagorai S.p.A. sono state svalutate in misura corrispondente alle perdite d'esercizio da queste conseguite nel 2020 riproporzionata in base alla percentuale di proprietà.

Le partecipazioni in altre imprese sono iscritte al costo di acquisto o sottoscrizione.

Crediti (nell'attivo circolante)

Si tratta di crediti di origine non finanziaria, a prescindere dalla loro scadenza; sono iscritti al valore di presumibile realizzo (determinato seguendo le indicazioni dell'OIC 15) in quanto la società ha esercitato la facoltà del penultimo comma dell'art. 2435-bis del codice civile.

Attività finanziarie non immobilizzate

Attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria

La voce raccoglie i crediti esigibili nel breve termine derivanti dal rapporto di conto corrente di tesoreria intrattenuto con la controllante Eurogroup S.p.A chiamata a gestire la liquidità per conto delle società del gruppo; le attività in parola sono iscritte al valore presumibile di realizzo che coincide con il valore nominale.

Disponibilità liquide

Si tratta di depositi (bancari e postali) e assegni nonché di denaro e valori in cassa; i primi sono iscritti al presumibile valore di realizzo mentre i secondi al valore nominale.

Il valore di realizzo coincide con il valore nominale e pertanto non sono state apportate svalutazioni.

Ratei e risconti (nell'attivo)

I ratei attivi sono quote di proventi di competenza dell'esercizio cui si riferisce il bilancio, che avranno manifestazione finanziaria in esercizi successivi; i risconti attivi sono quote di costi che hanno avuto manifestazione finanziaria nel corso dell'esercizio in chiusura o in precedenti esercizi, ma sono di competenza di uno o più esercizi successivi. Il loro importo è determinato ripartendo il ricavo o il costo, al fine di attribuire all'esercizio in corso solo la quota parte di competenza, in funzione del criterio del tempo fisico o del tempo economico.

Nel caso dei ratei attivi, la parte maturata è esposta in bilancio al valore nominale, salvo eventuali rettifiche per tenere conto del relativo valore presumibile di realizzazione; con riferimento ai risconti attivi, invece, se i futuri benefici economici correlati ai costi differiti sono di valore inferiore a quanto riscontato, occorrerà procedere ad opportune rettifiche di valore.

Patrimonio netto

Si tratta della differenza tra le attività e le passività di bilancio; l'iscrizione delle voci che lo compongono è avvenuta nel rispetto delle disposizioni vigenti e dell'OIC 28.

Debiti

Si tratta dei debiti, di qualsiasi origine finanziaria ed a prescindere dalla loro scadenza. Avendo la società esercitato la facoltà del penultimo comma dell'art. 2435-bis del codice civile, sono iscritti al valore nominale.

Ratei e risconti (nel passivo)

I ratei passivi sono quote di costi di competenza dell'esercizio cui si riferisce il bilancio, che avranno manifestazione finanziaria in esercizi successivi; i risconti passivi sono quote di ricavi che hanno avuto manifestazione finanziaria nel corso dell'esercizio in chiusura o in precedenti esercizi, ma sono di competenza di uno o più esercizi successivi. Il loro importo è determinato ripartendo il costo o il ricavo, al fine di attribuire all'esercizio in corso solo la quota parte di competenza, in funzione del criterio del tempo fisico o del tempo economico.

Nel caso dei ratei passivi, la parte maturata è esposta in bilancio al valore nominale; i risconti passivi, invece, non pongono normalmente problemi di valutazione in sede di bilancio.

Proventi e costi

Sono esposti in bilancio secondo i principi della prudenza e della competenza.

I ricavi per vendite dei prodotti, al netto di resi, promozioni, sconti e abbuoni, sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà che generalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni. I ricavi di servizi e di natura finanziaria sono rilevati per competenza.

Imposte

Le imposte correnti sono accantonate in base alla stima dell'onere fiscale dell'esercizio determinato in conformità alle disposizioni vigenti; il debito relativo è esposto al netto di acconti, ritenute subite e crediti d'imposta nella voce "debiti tributari"; l'eventuale posizione creditoria netta è iscritta tra i "crediti tributari" dell'attivo circolante.

Le imposte anticipate sono iscritte solo se esiste la ragionevole certezza del loro futuro recupero. Le imposte differite invece sono iscritte anche qualora esistano scarse probabilità che il relativo debito insorga. Le imposte differite e anticipate sono compensate se la compensazione è consentita giuridicamente.

Tesoreria accentrata di Gruppo

La società ha sottoscritto, con la capogruppo Eurogroup S.p.A. un contratto di conto corrente per la gestione accentrata della tesoreria. Attraverso tale conto corrente viene gestita l'eccedenza di liquidità mediante trasferimenti da e verso la capogruppo con regolazione diretta delle eventuali partite infragruppo. I saldi attivi di tesoreria sono iscritti nella voce "CIII) 7 - Attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria" facente parte delle "Attività finanziarie che con costituiscono immobilizzazioni" mentre i saldi passivi di tesoreria sono iscritti nella voce "D11) debiti finanziari verso controllanti".

Consolidato fiscale

La società ha esercitato, in qualità di società consolidata, l'opzione per il regime fiscale del Consolidato fiscale nazionale - che consente di determinare l'IRES su una base imponibile corrispondente alla somma algebrica degli importi positivi e negativi delle singole società partecipanti - congiuntamente alla società Eurogroup S.p.A., quest'ultima in qualità di società consolidante.

I rapporti economici, oltre che le responsabilità e gli obblighi reciproci, fra la società consolidante e la società controllata sono definiti nel "Contratto di consolidato fiscale" stipulato tra le società del "Gruppo Paterno" aderenti al presente istituto ed in dipendenza del quale l'eventuale debito per imposte viene

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2020

TESINOGROUP 2847 S.P.A.
Codice fiscale: 01931460222

v.2.11.3

TESINOGROUP 2847 SPA

rilevato alla voce "Debiti verso la società controllante". Alla voce "Crediti verso la società controllante" sono iscritti invece i crediti per il trasferimento delle ritenute subite, acconti versati ed eccedenze d'imposta, nonché i crediti derivanti dalla remunerazione della perdita fiscale e di eventuali agevolazioni fiscali attribuite al Gruppo.

L'IRAP corrente, qualora dovuta, è determinata esclusivamente con riferimento alla società.

Imposta sul valore aggiunto

La società aderisce alla procedura denominata "I.V.A. di gruppo" attraverso la quale debiti e/o i crediti derivanti dalle liquidazioni periodiche vengono trasferiti alla società Eurogroup S.p.A., mediante regolamento su c/c di tesoreria.

Altre informazioni

Durante l'esercizio l'attività si è svolta regolarmente proseguendo nei modi ordinari e non si segnalano fatti gestionali eccedenti la normale conduzione aziendale la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione della comparazione dei dati con l'esercizio precedente.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Si evidenziano negli schemi successivi le principali variazioni intervenute nelle voci dell'attivo di bilancio.

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	442.147	8.155	19.087.814	19.538.116
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	166.832	5.156		171.988
Svalutazioni	-	-	6.492.891	6.492.891
Valore di bilancio	275.315	2.999	12.594.923	12.873.237
Variazioni nell'esercizio				
Ammortamento dell'esercizio	13.242	-		13.242
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	-	-	81.807	81.807
Totale variazioni	(13.242)	-	(81.807)	(95.049)
Valore di fine esercizio				
Costo	442.147	8.155	19.087.814	19.538.116
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	180.074	5.156		185.230
Svalutazioni	-	-	6.574.698	6.574.698
Valore di bilancio	262.073	2.999	12.513.116	12.778.188

Le svalutazioni, come descritto nelle premesse della nota integrativa, si riferiscono alle partecipazioni nella controllata Lagorai Sviluppo S.r.l. e nella controllata Funivie Lagorai S.p.a.

Operazioni di locazione finanziaria

La società non ha in corso contratti di locazione finanziaria.

Immobilizzazioni finanziarie

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

Nei seguenti prospetti viene evidenziato l'elenco delle partecipazioni immobilizzate, possedute direttamente o per tramite di società fiduciaria o per interposta persona, in imprese controllate come previsto dall'art.2427 comma 1, numero 5 del codice civile.

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
FUNIVIE LAGORAI S.P.A.	CASTELLO TESINO	01501480220	9.375.497	(51.792)	8.002.265	9.330.559	99,52%	12.359.753
LAGORAI SVILUPPO S.R.L.	CINTE TESINO	01881300220	100.000	(30.881)	156.413	98.000	98,00%	153.285
Totale								12.513.038

Si evidenzia come per la partecipazione in Funivie Lagorai S.p.a., iscritta al costo di acquisto di euro 18.460.692, si sia proceduto negli anni ad effettuare delle svalutazioni per perdite durevoli di valore che hanno raggiunto un ammontare complessivo di euro 6.100.939.

Il valore della partecipazione al netto delle svalutazioni operate, pari a 12.359.753, risulta superiore rispetto alla quota di patrimonio netto corrispondente della controllata per euro 4.395.899, in quanto rappresentante il maggior valore intrinseco aziendale creato con gli investimenti, realizzati nei primi anni di attività gestita dal Gruppo Paterno, che hanno di fatto permesso il rilancio della stazione sciistica del Passo Brocon. Ricordiamo infatti che gli ingenti investimenti hanno riguardato in particolare l'ampliamento dell'area sciabile, la realizzazione di nuovi impianti di risalita e di innevamento artificiale nonché la realizzazione di due moderni chalet in grado di soddisfare tutte le esigenze (servizi, noleggio, ristorazione) della accresciuta clientela.

Attivo circolante

Negli schemi che seguono si evidenziano le variazioni intervenute nelle voci dell'attivo circolante dettagliandone il contenuto.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numeri 4 e 6 del codice civile, le informazioni inerenti le variazioni e la suddivisione per scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	60.237	3.289	63.526	63.526	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	1.897	0	1.897	-	1.897
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	46	0	46	46	-
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	62.180	3.289	65.469	63.572	1.897

Non risultano iscritti in bilancio crediti con scadenza superiore a cinque anni.

Si procede al dettaglio delle voci seguenti:

C.II.4) verso controllanti	
Descrizione	Importo
PER TRASFERIMENTO IMPOSTE AL CONSOLIDATO	63.526
Totali	63.526

Nei crediti verso controllanti sono iscritti i crediti relativi alle poste trasferite alla consolidante Eurogroup S.p.A. per effetto dell'adesione al consolidato fiscale nazionale.

Nel dettaglio detti crediti si riferiscono a:

Voce	Importo
Ritenute su interessi attivi c/c tesoreria	4.264
Trasferimento beneficio ACE	36.557
Ritenute su interessi attivi bancari	1
Trasferimento beneficio perdita fiscale	22.704
Totale	63.526

C.II.4 bis) crediti tributari	
Descrizione	Importo
CREDITO IRAP	1.897
Totali	1.897

C.II.5quater) crediti verso altri	
Descrizione	Importo
CREDITO VERSO AMMINISTRATORI	46
Totali	46

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 4 del codice civile, le informazioni inerenti le variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	16.417.444	(23.812)	16.393.632
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	16.417.444	(23.812)	16.393.632

Nelle "Attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria" è iscritto il saldo attivo del conto corrente di tesoreria sottoscritto con la capogruppo Eurogroup S.p.A per l'importo di euro 16.393.632 come descritto nelle premesse della presente nota integrativa.

Disponibilità liquide

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 4 del codice civile, le informazioni inerenti le variazioni delle disponibilità liquide:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	3.758	4.290	8.048
Denaro e altri valori in cassa	86	45	131
Totale disponibilità liquide	3.844	4.335	8.179

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 4 del codice civile, le informazioni inerenti le variazioni dei ratei e risconti attivi:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	2.898	76	2.974
Totale ratei e risconti attivi	2.898	76	2.974

Si procede alla illustrazione della composizione delle seguenti voci:

Risconti attivi entro 12 mesi	
Descrizione	Importo
PER ASSICURAZIONI	2.867
PER ALTRI COSTI	107
Totali	2.974

Oneri finanziari capitalizzati

Non vi sono voci dell'attivo patrimoniale nelle quali siano stati capitalizzati oneri finanziari.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Si evidenziano negli schemi successivi le principali variazioni intervenute nelle voci del passivo di bilancio.

Patrimonio netto

Formazione e utilizzazione delle voci del patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Si forniscono le informazioni inerenti le variazioni nelle voci di patrimonio netto ed il dettaglio delle varie altre riserve:

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Incrementi		
Capitale	33.400.000	-	-		33.400.000
Riserve di rivalutazione	232.957	-	-		232.957
Riserva legale	8.920	-	-		8.920
Altre riserve					
Varie altre riserve	1	-	1		2
Totale altre riserve	1	-	1		2
Utili (perdite) portati a nuovo	(5.223.918)	(92.673)	-		(5.316.591)
Utile (perdita) dell'esercizio	(92.674)	92.674	-	(115.317)	(115.317)
Totale patrimonio netto	28.325.286	1	1	(115.317)	28.209.971

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Riserva differenza arrotondamento unita' di Euro	2
Totale	2

Variazioni della riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

La società non detiene strumenti finanziari derivati e pertanto non vi sono movimentazioni della riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi.

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numeri 4 e 6 del codice civile, le informazioni inerenti le variazioni e la suddivisione per scadenza dei debiti:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso fornitori	39.979	4.112	44.091	44.091	-
Debiti verso controllanti	987.034	0	987.034	-	987.034

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti tributari	2.080	3.204	5.284	5.284	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	720	0	720	720	-
Altri debiti	4.423	(3.139)	1.284	1.284	-
Totale debiti	1.034.236	4.177	1.038.413	51.379	987.034

D.7) debiti verso fornitori	
Descrizione	Importo
FATTURE DA RICEVERE PER SERVIZI	43.755
FORNITORI	336
Totali	44.091

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni (rettifiche di fatturazione), nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

D.11) debiti verso controllanti	
Descrizione	Importo
FINANZIAMENTO INFRUTT. EUROGROUP	987.034
Totali	987.034

Nella voce debiti verso controllanti, come riportato nello schema precedente, sono iscritti euro 987.034 relativi ad apporti in conto finanziamento infruttifero effettuati dal socio di maggioranza Eurogroup SpA. Si è ritenuto di classificare i finanziamenti in tale voce in maniera di consentire l'immediata informazione dal bilancio della posizione debitoria della società nel confronto del socio.

Si da informazione nella presente nota integrativa che i debiti sopra evidenziati sono tutti infruttiferi di interessi.

Non vi sono finanziamenti effettuati da soci con clausola di postergazione ex art. 2467 del codice civile.

Non vi sono finanziamenti effettuati con clausola di postergazione ex art. 2497-quinquies del codice civile.

D.12) debiti tributari	
Descrizione	Importo
RITENUTE SU COMPENSI AMMINISTRATORI	5.284
Totali	5.284

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate, essendo le passività per imposte probabili o incerte nell'ammontare o nella data di sopravvenienza, ovvero per imposte differite, iscritte nella voce B.2 del passivo (Fondo imposte).

D.13) debiti verso istituti di prev.za e di sicur.za sociale	
Descrizione	Importo
INPS COMPENSI AMMINISTRATORI	720
Totali	720

D.14) altri debiti	
Descrizione	Importo
AMMINISTRATORI C/COMPENSI	1.284
Totali	1.284

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non risultano iscritti in bilancio debiti con scadenza superiore a cinque anni.
Non sono presenti debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso fornitori	44.091	44.091
Debiti verso controllanti	987.034	987.034
Debiti tributari	5.284	5.284
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	720	720
Altri debiti	1.284	1.284
Totale debiti	1.038.413	1.038.413

Ratei e risconti passivi

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 4 del codice civile, le informazioni inerenti le variazioni dei ratei e risconti passivi:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	81	(23)	58
Totale ratei e risconti passivi	81	(23)	58

Si procede alla illustrazione della composizione:

Ratei passivi entro 12 mesi	
Descrizione	Importo
ONERI BANCARI	58
Totali	58

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

Variazioni intervenute nel valore della produzione:

A) Valore della produzione			
Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazioni
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	25.000	25.000	0
2) var.ni delle rim.ze di prodotti in corso di lav.ne, semilavorati e finiti	0	0	0
3) var.ni dei lavori in corso su ordinazione	0	0	0
4) incrementi delle immobilizzazioni per lavori interni	0	0	0
5a) contributi in conto esercizio	1.924	0	1.924
5b) altri ricavi e proventi	0	717	(717)
Totali	26.924	25.717	1.207

Di seguito viene illustrata la movimentazione di alcune componenti del valore della produzione:

A.1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	
Descrizione	Importo
SERVIZI AMMINISTRATIVI A CONTROLLATE	25.000
Totali	25.000

A.5) altri ricavi e proventi	
Descrizione	Importo
CREDITO D'IMPOSTA LOCAZIONI	1.924
Totali	1.924

Costi della produzione

Variazioni intervenute nei costi della produzione:

B) Costi della produzione			
Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazioni
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	0	0
7) per servizi	111.816	99.050	12.766
8) per godimento di beni di terzi	9.621	9.603	18
9.a) salari e stipendi	0	0	0
9.b) oneri sociali	0	0	0
9.c) trattamento di fine rapporto	0	0	0
9.d) trattamento di quiescenza e simili	0	0	0
9.e) altri costi	0	0	0
10.a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	13.242	13.242	0
10.b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	0	0	0
10.c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0	0
10.d) svalutazioni dei crediti compresi nell'att. circ. e delle disp. liquide	0	0	0

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2020

TESINOGROUP 2847 S.P.A.
Codice fiscale: 01931460222

v.2.11.3

TESINOGROUP 2847 SPA

11) var.ne delle rim.ze di materie prime, suss.rie, di consumo e merci	0	0	0
12) accantonamenti per rischi	0	0	0
13) altri accantonamenti	0	0	0
14) oneri diversi di gestione	1.420	1.149	271
Totali	136.099	123.044	13.055

Di seguito viene illustrata la composizione di alcune componenti dei Costi della produzione:

B.7) per servizi	
Descrizione	Importo
COMPENSI AMMINISTRATORI	66.745
SERVIZI AMMINISTRATIVI INFRAGRUPPO	20.000
EMOLUMENTI COLLEGIO SINDACALE	18.200
ASSICURAZIONI	4.896
SERVIZI INTERNET E DI TELEFONIA	1.100
COMMISSIONI E SPESE BANCARIE	711
ALTRI SERVIZI	164
Totali	111.816

B.8) per godimento di beni di terzi	
Descrizione	Importo
LOCAZIONI PASSIVE IMMOBILI	9.621
Totali	9.621

B.14) oneri diversi di gestione	
Descrizione	Importo
VIDIMAZIONI CERTIFICATI E ALTRI DIRITTI	745
IMPOSTE DI BOLLO	531
DIRITTO ANNUALE CCIAA	144
Totali	1.420

Proventi e oneri finanziari

C) Proventi ed oneri finanziari			
Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazioni
15.a) proventi da partecipazioni - imprese controllate	0	0	0
15.b) proventi da partecipazioni - imprese collegate	0	0	0
15.c) proventi da partecipazioni - imprese controllanti	0	0	0
15.d) proventi da partecipazioni - imprese sottop. controllo controllanti	0	0	0
15.e) proventi da partecipazioni - altri	0	0	0
16.a1) altri proventi finanziari - da crediti su imp. controllate	0	0	0
16.a2) altri proventi finanziari - da crediti su imp. collegate	0	0	0
16.a3) altri proventi finanziari - da crediti su imprese controllanti	0	0	0
16.a4) altri proventi finanziari - da crediti su impr. sottop. controllo delle controllanti	0	0	0
16.a5) altri proventi finanziari - da crediti su altre imprese	0	0	0

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2020

TESINOGROUP 2847 S.P.A.
 Codice fiscale: 01931460222

v.2.11.3

TESINOGROUP 2847 SPA

16.b) da titoli iscritti nelle imm.ni che non costituiscono partecipazioni	0	0	0
16.c) da titoli iscritti nell'att. circ. che non costituiscono partecipazioni	0	0	0
16.d1) proventi diversi dai prec.ti da imprese controllate	16.402	16.368	34
16.d2) proventi diversi dai prec.ti da imprese collegate	0	0	0
16.d3) proventi diversi dai precedenti da imprese controllanti	0	0	0
16.d4) prov.ti div. dai preced. da impr. sottop. controllo controllanti	0	0	0
16.d5) proventi diversi	3	2	1
17.a) interessi ed altri oneri fin.ri - v/imprese controllate	0	0	0
17.b) interessi ed altri oneri fin.ri - v/imprese collegate	0	0	0
17.c) interessi ed altri oneri fin.ri - v/imprese controllanti	0	0	0
17.d) inter. altri oneri fin.ri - v/impr. sottop. controllo controllanti	0	0	0
17.e) interessi ed altri oneri fin.ri - v/altri	0	1	(1)
17bis) utili e perdite su cambi	0	0	0
Totali	16.405	16.369	36

Di seguito viene illustrata la composizione della voce C.16) altri proventi finanziari:

Proventi da imprese controllate	
Descrizione	Importo
INTERESSI ATTIVI DA C/C DI TESORERIA	16.402
Totali	16.402

Nella voce "interessi attivi da controllanti" sono iscritti, per euro 16.402 gli interessi attivi derivanti dal rapporto di conto corrente di tesoreria intrattenuto con la società controllante EuroGroup S.p.A..

d5) altri	
Descrizione	Importo
INTERESSI ATTIVI BANCARI	3
Totali	3

Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

Movimentazione delle rettifiche di valore delle attività e passività finanziarie:

D.18) Rivalutazioni			
Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazioni
a) di partecipazioni	0	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0	0
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono part.ni	0	0	0
d) di strumenti finanziari derivati	0	0	0
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0	0
totali	0	0	0
D.19) Svalutazioni			
Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazioni
a) di partecipazioni	81.808	67.696	14.112
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0	0
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono part.ni	0	0	0

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2020

TESINOGROUP 2847 S.P.A.
Codice fiscale: 01931460222

v.2.11.3

TESINOGROUP 2847 SPA

d) di strumenti finanziari derivati	0	0	0
di attivita' finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0	0
totali	81.808	67.696	14.112

a) di partecipazioni	
Descrizione	Importo
FUNIVIE LAGORAI SPA	51.544
LAGORAI SVILUPPO SRL	30.264
Totali	81.808

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Non sono stati registrati a bilancio elementi di ricavo di entità o incidenza eccezionali.

La voce "Svalutazione di partecipazioni", movimentata per euro 81.808 rappresenta il maggior costo iscritto in bilancio e conseguentemente la principale voce che ha determinato il risultato d'esercizio. Per un maggior dettaglio si rimanda a quanto già esposto nelle precedenti sezioni della nota integrativa.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Nella voce "Proventi da adesione al consolidato fiscale" sono iscritte le remunerazioni riconosciute dalla società consolidante Eurogroup S.p.A. a fronte del trasferimento al Gruppo dei crediti e dei benefici derivanti dalle diverse normative fiscali.

Nello schema che segue ne viene dettagliato il contenuto.

Proventi (Oneri) da adesione al consolidato	
Descrizione	Importo
TRASFERIMENTO PERDITA FISCACLE	(22.704)
TRASFERIMENTO BENEFICIO ACE	(36.557)
Totali	(59.261)

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Si riportano di seguito le ulteriori informazioni richieste dalla normativa vigente.

Dati sull'occupazione

La società non ha dipendenti.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 16 del codice civile, le informazioni inerenti gli amministratori ed i sindaci:

	Amministratori	Sindaci
Compensi	60.000	18.200
Crediti	46	

Nei crediti verso amministratori è iscritto per euro 46 un credito relativo a quote di addizionale regionale di competenza degli amministratori e già versata dalla società; tale importo sarà trattenuto in occasione dell'erogazione dei prossimi compensi.

Si dà atto inoltre che nel corso dell'esercizio non sono state erogate anticipazioni in favore di amministratori o sindaci e non sono stati inoltre assunti impegni per loro conto per effetto di garanzie prestate.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In conformità con quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 9 del codice civile si forniscono le informazioni inerenti gli impegni, le garanzie e le passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale:

	Importo
Garanzie	333.476

Nella voce "Garanzie" sono esposte le fidejussioni rilasciate dalla società in favore delle controllate come riportato nello schema seguente:

Fidejussioni a favore di controllate	Importo
FUNIVIE LAGORAI SPA	333.476
Totale	333.476

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Si evidenzia, in conformità a quanto disposto dall' art. 2447 bis del codice civile, che non esistono patrimoni destinati ad uno specifico affare.

Si evidenzia, in conformità a quanto disposto dall' art. 2447 decies del codice civile, che non esistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 22-bis del codice civile, le informazioni inerenti le operazioni realizzate con parti correlate:

	Crediti fine	Debiti fine
--	--------------	-------------

Parte correlata	Rapporto	Operazione	esercizio	esercizio	Proventi	Oneri
Eurogroup S.p.A.	Controllante	Finanziamenti infruttiferi		987.034		
Eurogroup S.p.A.	Controllante	Servizi amministrativi				20.000
Eurogroup S.p.A.	Controllante	Consolidamento fiscale e trasferimenti imposte	63.526		59.261	
Eurogroup S.p.A.	Controllante	Rapporto di tesoreria	16.393.633		16.402	
Lagorai Sviluppo Srl	Controllata	Servizi amministrativi			10.000	
Funivie Lagorai Spa	Controllata	Servizi amministrativi			15.000	
Funivie Lagorai Spa	Controllata	Garanzie prestate	333.476			
Eurobrico Spa	Consorella	Locazioni passive				9.621
Totale			16.790.635	987.034	100.663	29.621

Si evidenzia che tali operazioni non risultano atipiche e/o inusuali e sono state regolate a normali condizioni di mercato.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Si evidenzia, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 22-ter del codice civile, che non esistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

L'emergenza sanitaria derivante dalla diffusione del virus "Covid-19", dichiarata pandemia mondiale l'11 marzo 2020 dall'OMS, in Italia come nel resto del mondo ha avuto ed avrà notevoli conseguenze anche a livello economico. Si ritiene di conseguenza opportuno fornire una adeguata informativa in relazione agli effetti patrimoniali economici e finanziari che la stessa potrà avere sull'andamento della nostra società.

Nello specifico, la nostra società, svolgendo l'attività di holding di partecipazioni non rientra fra quelle sospese dai provvedimenti emanati dagli organi di Governo.

Tali provvedimenti hanno invece interessato la principale partecipata Funivie Lagorai Spa la quale ha dovuto terminare anticipatamente la stagione sciistica 2019-20 in data 9 marzo 2020 mentre per la stagione sciistica 2020-21 gli impianti sono rimasti chiusi per l'intero periodo.

Ne deriva pertanto che se gli effetti della pandemia sull'esercizio 2020 della controllata Funivie Lagorai S.p.A. sono stati mitigati dalla stagionalità dell'attività con l'apertura degli impianti che è stata possibile, con buoni risultati, fino al 9 marzo 2020 la previsione degli effetti negativi per il 2021 risulta molto più pesante considerando che nel bilancio 2021 mancheranno interamente i corrispettivi della stagione sciistica 2020-21 oltre ad essere, alla data odierna, molto difficile fare una previsione sull'apertura degli impianti per la stagione 2021-22 e sull'ammontare dei relativi ricavi.

Per contenere gli effetti negativi della chiusura dell'attività per l'esercizio 2021 si confida nei correttivi posti in essere dagli amministratori della controllata e mirati ad un massimo contenimento dei costi, in particolare del personale dipendente, oltre alla ricezione dei ristori già stanziati per il settore funiviario ma per il quali mancano ancora i criteri e le linee guida per l'assegnazione ai singoli contribuenti.

In ogni caso, la solidità finanziaria, patrimoniale, il merito creditizio della società e le sinergie, anche finanziarie, con il Gruppo Paterno consentono di non ritenere pregiudicato l'equilibrio patrimoniale e finanziario di breve termine.

Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Nel seguente prospetto si forniscono le informazioni richieste dall' art. 2427, comma 1 numero 22 sexies del codice civile.

	Insieme più piccolo
Nome dell'impresa	Eurogroup S.p.A.
Città (se in Italia) o stato estero	Milano
Codice fiscale (per imprese italiane)	02116160306

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

La società non detiene strumenti finanziari derivati.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

La società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della società Eurogroup S.p.A. con sede in Milano via Dante 16, codice fiscale e partita iva 02116160306. Ai sensi dell'art. 2497 bis, comma 4 del codice civile, vengono di seguito esposti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento:

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2019	31/12/2018
B) Immobilizzazioni	94.486.405	92.793.489
C) Attivo circolante	33.951.065	28.803.852
D) Ratei e risconti attivi	96.866	58.999
Totale attivo	128.534.336	121.656.340
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	30.000.000	30.000.000
Riserve	15.072.719	13.324.298
Utile (perdita) dell'esercizio	7.157.166	1.544.133
Totale patrimonio netto	52.229.885	44.868.431
B) Fondi per rischi e oneri	1.990.341	2.043.827
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	278.037	247.969
D) Debiti	74.033.841	74.495.285
E) Ratei e risconti passivi	2.232	828
Totale passivo	128.534.336	121.656.340

Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2019	31/12/2018
A) Valore della produzione	2.641.546	2.553.521
B) Costi della produzione	3.560.057	3.381.500
C) Proventi e oneri finanziari	11.838.375	3.811.821
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	(3.737.435)	(1.473.760)
Imposte sul reddito dell'esercizio	25.263	(34.051)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2020

TESINOGROUP 2847 S.P.A.
Codice fiscale: 01931460222

v.2.11.3

TESINOGROUP 2847 SPA

Utile (perdita) dell'esercizio 7.157.166 1.544.133

Azioni proprie e di società controllanti

La società non possiede, anche per il tramite di società fiduciarie o per interposta persona, azioni proprie e azioni o quote di società controllanti, e nel corso dell'esercizio non sono stati effettuati acquisti o alienazioni delle stesse.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Nello schema seguente si riepilogano le informazioni relative alle erogazioni percepite dalle pubbliche amministrazioni.

Soggetto erogante	Contributo erogato nell'esercizio	Data erogazione /utilizzo	Causale
Stato Italiano	1.924	16/10/2020	Credito d'imposta su canoni di locazione DL 34/2020 Art.28
Totale	1.924		

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Per quanto riguarda la perdita di esercizio di euro 115.317, pari al dato contabile di euro 115.316,98, si propone il riporto a nuovo essendo rispettati i limiti previsti dall'art. 2446 del Codice Civile.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2020

TESINOGROUP 2847 S.P.A.
Codice fiscale: 01931460222

v.2.11.3

TESINOGROUP 2847 SPA

Nota integrativa, parte finale

Il presente bilancio viene sottoposto ad approvazione da parte dell'assemblea, in deroga alla norme del codice civile, nel maggior termine di 180 giorni, come previsto dal D.L. 183/2020 convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2021 n.21.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Castel Ivano, 27 maggio 2021

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
F.to Paternolli Adriano

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2020

TESINOGROUP 2847 S.P.A.
Codice fiscale: 01931460222

v.2.11.3

TESINOGROUP 2847 SPA

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto Massimo Collino iscritto all'albo dei Dottori Commercialisti di Udine al n. 586 quale incaricato della società, ai sensi dell'art. 31, comma 2-quinquies della L. 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

TESINOGROUP 2847 S.p.A. - Sede in Località Marande 6 - 38053 CASTELLO TESINO (TN) - Indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: tesinogroup@legalmail.it - Capitale sociale Euro 33.400.000,00 i.v. - Codice fiscale e n. iscrizione nel Registro Imprese di Trento: 01931460222 - REA n. 188317 - Direzione e coordinamento ex art. 2497 del Codice civile: EuroGroup S.p.A.

VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA
DEL GIORNO 8 LUGLIO 2021

In data odierna, alle ore 11.30, giusto avviso di convocazione di data 7 giugno 2021 presso gli uffici amministrativi della società a Castel Ivano (Tn) in via Della Stazione 100, si è riunita in seconda convocazione, essendo andata deserta la seduta del 29 giugno 2021, l'assemblea ordinaria degli Azionisti della società "TESINOGROUP 2847 S.p.A." per discutere sul seguente

ORDINE DEL GIORNO:

- 1) Deliberazioni di cui all'articolo 2364, n.1 del Codice civile:
 - approvazione del bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2020 - delibere inerenti e conseguenti;
- 2) Varie ed eventuali.

Assume la Presidenza, così come previsto dallo Statuto sociale, il Presidente del Consiglio di Amministrazione Adriano Paternolli, il quale constatato e fatto constatare:

- che per il Consiglio di Amministrazione sono presenti tutti i componenti nelle persone del Presidente sig. Adriano Paternolli, del Consigliere Domiziano Paterno e del Consigliere Sergio Paterno;
 - che è presente il collegio sindacale nelle persone del Presidente Massimo Collino e del sindaco effettivo Marcello Condini; è assente giustificata la sindaca effettiva Mariagrazia Serafini;
 - che il capitale sociale di Euro 33.400.000,00 è diviso in:
 - n. 21.283.000 azioni di categoria A (azioni ordinarie) del valore nominale di Euro 1,00 cadauna aventi diritto di voto nelle assemblee ordinarie e straordinarie;
 - n. 12.117.000 azioni di categoria B (azioni privilegiate) del valore nominale di Euro 1,00 cadauna prive di diritto di voto nelle assemblee ordinarie;
 - che sono intervenuti tutti gli Azionisti aventi diritto di voto in assemblea e precisamente:
 - "EuroGroup S.p.A.", in persona dell'amministratore Domiziano Paterno, titolare di n. 20.194.000 azioni di categoria A;
 - "Trentino Sviluppo S.p.A.", in persona del delegato Patrizia Refatti titolare di n. 1.089.000 azioni di categoria A, portatori complessivamente dell'intero capitale sociale avente diritto di voto di Euro 21.283.000,00;
 - che tutti gli Azionisti suddetti hanno provveduto a depositare presso la sede sociale, a norma dell'art. 2370 del Codice Civile e dell'art. 12.5 del vigente Statuto sociale, le azioni di loro proprietà almeno due giorni prima della data dell'odierna assemblea,
- dichiara l'odierna assemblea regolarmente costituita per discutere e deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

Il Presidente propone di adottare la modalità di voto palese per alzata di mano.

L'assemblea, all'unanimità, delibera di adottare la modalità di voto palese per alzata di mano e di nominare segretario dell'assemblea il signor Danilo Spagolla,

presente su invito, che accetta.

Sul Punto 1.

Il Presidente, prima di procedere alla lettura del bilancio, chiede all'assemblea di essere esonerato dall'integrale lettura della nota integrativa e di poterne affrontare solo i tratti più importanti. L'assemblea, all'unanimità, approva.

Il Presidente dà lettura del bilancio chiuso al 31 dicembre 2020 redatto dal Consiglio di Amministrazione in forma abbreviata che chiude con una perdita di euro 115.317.

L'ammontare di tale perdita è principalmente dovuto all'effetto negativo della svalutazione delle partecipazioni nelle controllate Lagorai Sviluppo S.r.l. per euro 30.264 e Funivie Lagorai S.p.A. per euro 51.544.

Il Presidente invita ora il Collegio Sindacale a dare lettura della propria relazione. Il Collegio Sindacale, in persona del Presidente Collino Massimo, vi provvede.

Il Presidente informa l'Assemblea che nella nota integrativa è inserita la proposta del Consiglio di Amministrazione di riportare a nuovo la perdita d'esercizio pari ad euro 115.317 essendo rispettati i limiti previsti dall'art. 2446 del Codice Civile.

Terminata la discussione e dopo aver risposto alle richieste di chiarimenti in merito al bilancio, il Presidente mette ai voti l'approvazione del bilancio chiuso al 31 dicembre 2020.

L'assemblea, con il seguente esito della votazione:

- voti presenti al momento della dichiarazione di costituzione dell'assemblea	21.283.000
- maggioranza assoluta	10.641.500 + 1
- voti rappresentanti l'intero capitale sociale	21.283.000
- voti presenti al momento della votazione	21.283.000
- voti di soci astenuti	0
- voti partecipanti di diritto alla votazione	21.283.000
- voti validi per il sì	21.283.000
- voti validi per il no	0

DELIBERA

- di approvare il bilancio al 31 dicembre 2020 completo di stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa;
- di riportare a nuovo la perdita di esercizio di euro 115.317, pari al dato contabile di Euro 115.316,98;

Sul punto 2.

Nessuno dei presenti chiede la parola.

Esaurito l'ordine del giorno il Presidente dichiara chiusa l'odierna assemblea alle ore 11.45, previa redazione, lettura ed approvazione del presente verbale.

Il Segretario

(F.to: Danilo Spagolla)

Il Presidente

(F.to: Adriano Paternolli)

Il sottoscritto Massimo Collino iscritto all'albo dei Dottori Commercialisti di Udine al n. 586 quale incaricato della società, ai sensi dell'art. 31, comma 2-quinquies della L.340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2020

TESINOGROUP 2847 S.P.A.
Codice fiscale: 01931460222

TESINOGROUP 2847 S.P.A.
Sede Legale LOCALITA' MARANDE 6 - CASTELLO TESINO (TN)
Iscritta al Registro Imprese di TRENTO al N. 01931460222
Capitale Sociale 33.400.000,00 - Capitale Sociale Versato 33.400.000,00
Partita IVA 001931460222 - Codice Fiscale 01931460222

RELAZIONE UNITARIA DEL COLLEGIO SINDACALE
sul Bilancio al 31.12.2020

All'Assemblea degli azionisti della TESINOGROUP 2847 S.p.A.

Premessa

Il collegio sindacale, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020, ha svolto sia le funzioni previste dall'art. 2403 e ss. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c.

La presente relazione unitaria contiene, nella sezione A), la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39" e nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.".

A)
RELAZIONE DEL REVISORE INDIPENDENTE
ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. n. 39/2010

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio della TESINOGROUP 2847 S.p.A., costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2020, dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa. A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società al 31 dicembre 2020, del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione Responsabilità del revisore per

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2020

TESINOGROUP 2847 S.P.A.
Codice fiscale: 01931460222

la revisione contabile del bilancio d'esercizio della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo di presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistano le condizioni per la liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della società.

Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, abbiamo esercitato il giudizio professionale ed abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2020

TESINOGROUP 2847 S.P.A.
Codice fiscale: 01931460222

tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;

- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

B)

RELAZIONE AI SENSI DELL'art. 2429, cm. 2, c.c.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2020

TESINOGROUP 2847 S.P.A.
Codice fiscale: 01931460222

e degli Esperti Contabili, nel rispetto delle quali abbiamo effettuato l'autovalutazione, con esito positivo, per ogni componente il collegio sindacale.

B1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss. c.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni del consiglio di amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dal presidente del Consiglio di amministrazione, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e dalle sue controllate e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal collegio sindacale pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.

Ai sensi dell'art. 2426 del Codice Civile; punto 5, il Collegio sindacale aveva espresso il proprio consenso all'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale di costi di impianto e ampliamento che hanno concluso il processo di ammortamento nell'esercizio 2020.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2020

TESINOGROUP 2847 S.P.A.
Codice fiscale: 01931460222

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A) della presente relazione. Il Collegio in merito all'impatto sulla Società dell'epidemia "Covid-19" prende atto che gli amministratori hanno dato la dovuta informativa in nota integrativa nel paragrafo, "Attività svolta e risultati conseguiti" riferendo sulle conseguenze dell'emergenza sanitaria sui risultati delle controllate Funivie Lagorai S.r.l. e Lagorai Sviluppo S.r.l., e sui correttivi assunti per contenerne gli effetti.

Gli amministratori in particolare precisano che nonostante gli effetti della pandemia, la solidità patrimoniale e finanziaria della Società e delle sue controllate consentono di non ritenere pregiudicato il generale equilibrio di breve termine.

B3) Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta il collegio propone all'assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020, così come redatto dagli Amministratori.

In considerazione dell'espressa previsione statutaria e in considerazione della deroga contenuta nell'art. 106, comma primo, del D.L. 17 marzo 2020, n. 18 convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n. 27 e successive integrazioni, l'assemblea ordinaria per l'approvazione del bilancio è stata convocata entro il maggior termine di 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio.

Il Collegio concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio formulata dagli amministratori in nota integrativa di riportare a nuovo la perdita di esercizio di euro 115.317 essendo rispettati i limiti previsti dall'art. 2446.

Castel Ivano, 14 giugno 2021

IL COLLEGIO SINDACALE

F.to: Dott. Massimo Collino (Presidente)

F.to: Dott. Marcello Condini

F.to: Dott.sa Mariagrazia Serafini

Il sottoscritto Massimo Collino iscritto all'albo dei Dottori Commercialisti di Udine al n. 586 quale incaricato della società, ai sensi dell'art. 31, comma 2-quinquies della L.340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Statuto

Sommario

Parte 1 - Protocollo del 17-10-2016 - Statuto completo

Statuto aggiornato al 17-10-2016

STATUTO

TITOLO I

COSTITUZIONE - SEDE - DURATA DELLA SOCIETA'

Articolo 1 – Denominazione

1.1 E' costituita una società per azioni sotto la denominazione sociale "TESINOGROUP 2847 S.P.A.".

Articolo 2 - Sede sociale

2.1 La società ha sede in Castello Tesino (TN) all'indirizzo risultante dall'apposita iscrizione eseguita presso il registro delle imprese.

La sede sociale può essere trasferita ad altro indirizzo nell'ambito del medesimo Comune con semplice decisione dell'Organo Amministrativo.

La sede sociale sarà mantenuta sul territorio della Provincia Autonoma di Trento.

Articolo 3 - Durata

3.1 La durata della società è fissata fino al 31 (trentuno) dicembre 2050 (duemilacinquanta) e potrà essere prorogata con deliberazione dell'assemblea dei soci.

TITOLO II

OGGETTO SOCIALE

Articolo 4 - Oggetto sociale

4.1 La società ha per oggetto:

- l'assunzione di partecipazioni in imprese, società, enti, consorzi ed associazioni, il finanziamento ed il coordinamento tecnico finanziario degli stessi, la compravendita, la permuta, il possesso, la gestione di titoli pubblici e privati nell'interesse diretto e indiretto delle società del gruppo con esclusione dello svolgimento di tale attività nei confronti del pubblico;

- l'assunzione di mandati di rappresentanza, il procacciamento d'affari e mediazioni, in genere - nell'interesse diretto od indiretto delle società del gruppo;

- l'assistenza continuata alle società del gruppo per consentire loro di meglio svilupparsi e qualificarsi nello specifico settore commerciale od industriale o per risolvere problemi contingenti di varia natura, in particolare:

a) rilevare, elaborare, trasmettere dati, svolgere attività amministrativa esecutiva e di supporto dell'attività anzidetta, formare ed addestrare il personale da destinarsi alla gestione di sistemi informativi aziendali con rimborso dei costi relativi;

b) domiciliare sia presso la propria sede principale che presso gli uffici secondari, società del gruppo, prestando tutti i servizi connessi, quali a titolo esemplificativo e non esaustivo: l'istituzione della sede, la gestione dei documenti contabili e dei libri sociali, la gestione delle paghe e dei documenti e libri obbligatori in materia di lavoro e paghe, la disponibilità di spazi e di locali ed altro; il tutto con rimborso dei costi relativi;

c) organizzare la tesoreria accentrata delle società controllate o collegate ossia: ricevere il versamento delle eccedenze di cassa delle società controllate o collegate, pagare debiti per conto di società controllate, collegate e consorelle, incassare crediti per conto di società controllate o collegate, erogare finanziamenti a società controllate, collegate e consorelle, con rimborso o meno dei costi relativi e degli interessi, intendendosi per società controllate, collegate e consorelle quelle tali definite dall'articolo 2359 del codice civile;

d) partecipare a programmi di ricerca e sviluppo con reciproco beneficio delle società del gruppo, loro diritto di libero accesso ai risultati delle ricerche e loro obbligo di partecipare ai costi tramite un contributo;

e) mettere a disposizione delle società del gruppo servizi di informazione in vari settori riguardanti principalmente metodologie di vendita e commerciali in genere, informazioni relative ai metodi di produzione, informazioni finanziarie, amministrative, nel settore dell'amministrazione del personale, nel settore della ricerca

e sviluppo, nel settore delle ricerche di mercato e della pianificazione, con rimborso dei costi relativi;

f) acquisire aziende, singoli beni mobili ed immobili, licenze commerciali, brevetti industriali, marchi di impresa, diritti di concessione, diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno, formule, informazioni relative ad esperienze in campo commerciale industriale e scientifico, ad utilità delle società del gruppo con rimborso dei costi relativi;

g) la promozione e lo sviluppo di attività immobiliari ivi compresi l'edificazione in genere, la costruzione, la compravendita, la permuta, la lottizzazione, il comodato, l'affitto, la locazione, la conduzione di immobili, opere ed impianti di proprietà sociale.

La società può compiere tutti gli atti e le operazioni ed istituire tutti i rapporti ritenuti necessari od utili per il conseguimento dell'oggetto sociale prestando, altresì, fidejussioni, avalli e garanzie in genere, nell'interesse delle società del gruppo.

La società tuttavia non potrà prestare a favore di terzi garanzie, in qualsiasi forma, o prestiti o altre forme di finanziamento o comunque non potrà attivare altri strumenti che consentano ad altri soggetti terzi diversi dalle società controllate da TesinoGroup di utilizzare le sue risorse finanziarie.

TITOLO III

CAPITALE SOCIALE - AZIONI - FINANZIAMENTI DEI SOCI

Articolo 5 - Capitale sociale e azioni

5.1 Il capitale sociale è di euro 33.400.000,00 (trentatremilioniquattrocentomila virgola zero zero) ed è diviso in numero 21.283.000 (ventunomilioniduecentottantatremila) azioni di categoria A del valore nominale di euro 1,00 (uno virgola zero zero) cadauna ed in numero 12.117.000 (dodicimilionecentodiciassettemila) azioni di categoria B del valore nominale di euro 1,00 (uno virgola zero zero) cadauna.

5.2 Le azioni di categoria A incorporano tutti i diritti sociali. Le azioni di categoria B hanno le seguenti caratteristiche: postergazione in caso di abbattimento del capitale sociale per perdite nel senso che l'abbattimento incide prima, e fino alla concorrenza del loro valore, sulle azioni ordinarie; partecipazione alla distribuzione dei dividendi prelevati dagli utili in misura del 70% (settanta per cento); una volta distribuiti i dividendi alle azioni privilegiate nella misura suddetta, la restante quota del 30% (trenta per cento) di utili verrà suddivisa "pro quota" tra tutti gli azionisti, sia ordinari sia privilegiati.

Per tali azioni è prevista la limitazione del diritto di voto con esclusione dello stesso in sede di assemblea ordinaria, come di seguito specificato.

5.3 Nel caso di comproprietà di un'azione, i diritti dei comproprietari devono essere esercitati da un rappresentante comune nominato secondo le modalità previste dagli articoli 1105 e 1106 del codice civile.

5.4 Nel caso di pegno, usufrutto o sequestro sulle azioni si applica l'articolo 2352 del codice civile. Per l'acquisto da parte della società di azioni proprie, per il compimento di altre operazioni su azioni proprie, e per l'acquisto di azioni da parte di società controllate si applicano le disposizioni di cui agli artt. 2357 e segg. c.c.. La società controllata da altra società non può esercitare il diritto di voto nelle assemblee di questa. È vietato alle società di costituire o di aumentare il capitale mediante sottoscrizione reciproca di azioni, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Articolo 6 - Finanziamenti dei soci

6.1 La società potrà acquisire dai soci finanziamenti a titolo oneroso o gratuito, con o senza obbligo di rimborso, nel rispetto delle normative vigenti, con particolare riferimento a quelle che regolano la raccolta di risparmio tra il pubblico.

6.2 Qualora la società riceva dei finanziamenti da chi esercita attività di direzione e controllo nei suoi confronti o da altri soggetti ad essa sottoposti, il rimborso di tali

finanziamenti dovrà essere fatto nel rispetto delle condizioni poste dall'articolo 2467 del codice civile e in particolare detto rimborso potrà essere eseguito nel limite delle eccedenze di disponibilità finanziaria rispetto ai debiti sociali, così come risultanti dalla contabilità regolarmente tenuta ed aggiornata.

6.3 La richiesta di finanziamenti fruttiferi ai soci dovrà essere deliberata in sede di assemblea straordinaria.

TITOLO IV TRASFERIMENTO DELLE AZIONI

Articolo 7 - Clausola di prelazione

7.1 I trasferimenti delle azioni sono soggetti alla seguente disciplina.

7.2 La clausola contenuta in questo articolo intende tutelare gli interessi della società, l'omogeneità della compagine sociale, la coesione dei soci e l'equilibrio dei rapporti tra gli stessi: pertanto vengono disposte le seguenti limitazioni per il caso di trasferimento di azioni.

7.3 Per «trasferimento» si intende il trasferimento per atto tra vivi o di diritti di opzione. Ove indicato azioni deve comunque leggersi «azioni e diritti di opzione».

7.4 Nella dizione «trasferimento per atto tra vivi» s'intendono compresi tutti i negozi di alienazione, nella più ampia accezione del termine e quindi, oltre alla vendita, a puro titolo esemplificativo e non esaustivo, i contratti di permuta, conferimento, dazione in pagamento, trasferimento del mandato fiduciario e donazione. In tutti i casi in cui la natura del negozio non preveda un corrispettivo ovvero il corrispettivo sia diverso dal denaro, i soci acquisteranno le azioni versando all'offerente la somma determinata di comune accordo o, in mancanza di accordo, dall'arbitratore, come in seguito meglio specificato.

7.5 L'intestazione a società fiduciaria o la reintestazione, da parte della stessa (previa esibizione del mandato fiduciario) agli effettivi proprietari non è soggetta a quanto disposto dal presente articolo.

7.6 Nell'ipotesi di trasferimento di azioni per atto tra vivi eseguito senza l'osservanza di quanto di seguito prescritto, l'acquirente non avrà diritto di essere iscritto nel libro soci, non sarà legittimato all'esercizio del voto e degli altri diritti amministrativi e non potrà alienare le azioni con effetto verso la società.

7.7 Le azioni sono trasferibili liberamente solo a favore:

- a) di altri azionisti;
- b) di società controllanti la società socia e controllate dal socio ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile;
- c) di società appartenenti al medesimo Gruppo della società.

In qualsiasi altro caso di trasferimento delle azioni ai soci, regolarmente iscritti a libro soci, spetta il diritto di prelazione per l'acquisto.

7.8 Pertanto il socio che intende vendere o comunque trasferire in tutto o in parte le proprie azioni dovrà darne comunicazione a tutti i soci risultanti dal libro soci mediante lettera raccomandata inviata al domicilio di ciascuno di essi indicato nello stesso libro; la comunicazione deve contenere le generalità del cessionario e le condizioni della cessione, fra le quali, in particolare, il prezzo e le modalità di pagamento. I soci destinatari delle comunicazioni di cui sopra devono esercitare il diritto di prelazione per l'acquisto delle azioni cui la comunicazione si riferisce facendo pervenire al socio offerente la dichiarazione di esercizio della prelazione mediante lettera Raccomandata A.R. spedita non oltre 30 (trenta) giorni dalla data di ricevimento della offerta di prelazione.

7.9 Nell'ipotesi di esercizio del diritto di prelazione da parte di più di un socio, le azioni offerte spetteranno ai soci interessati in proporzione alla partecipazione da ciascuno di essi posseduta.

7.10 Se qualcuno degli aventi diritto alla prelazione non possa o non voglia esercitarla, il diritto a lui spettante si accresce automaticamente e proporzionalmente a favore di

quei soci che, viceversa, intendono valersene e che non vi abbiano espressamente e preventivamente rinunciato all'atto dell'esercizio della prelazione loro spettante.

7.11 Qualora nella comunicazione sia indicato come acquirente un soggetto già socio, anche ad esso è riconosciuto il diritto di esercitare la prelazione in concorso con gli altri soci.

7.12 La comunicazione dell'intenzione di trasferire le azioni formulata con le modalità indicate equivale a proposta contrattuale ai sensi dell'articolo 1326 del codice civile. Pertanto il contratto si intenderà concluso nel momento in cui chi ha effettuato la comunicazione viene a conoscenza della accettazione dell'altra parte. Da tale momento il socio cedente è obbligato a concordare con il cessionario la ripetizione del negozio in forma idonea all'iscrizione nel libro soci, con contestuale pagamento del prezzo come indicato nella "denuntiatio".

7.13 La prelazione deve essere esercitata per il prezzo indicato dall'offerente.

7.14 Qualora il prezzo richiesto sia ritenuto eccessivo da uno qualsiasi dei soci che abbia manifestato nei termini e nelle forme di cui sopra la volontà di esercitare la prelazione, il prezzo della cessione sarà determinato dalle parti di comune accordo tra loro.

Qualora non fosse raggiunto alcun accordo, le parti provvederanno alla nomina di un unico arbitratore che stabilirà il prezzo di cessione con criteri equi ed obiettivi, come in seguito precisato.

In caso di mancato accordo sulla nomina dell'unico arbitratore, esso sarà nominato dal Presidente del Tribunale di Trento, su richiesta della parte più diligente.

7.15 Nell'effettuare la sua determinazione l'arbitratore dovrà tener conto della situazione patrimoniale della società, della sua redditività, del valore dei beni materiali ed immateriali da essa posseduti, della sua posizione nel mercato nonché del prezzo e delle condizioni offerti dal potenziale acquirente, ove egli appaia di buona fede, e di ogni altra circostanza e condizione che viene normalmente tenuta in considerazione ai fini della determinazione del valore di partecipazioni societarie, con particolare attenzione a un eventuale «premio di maggioranza» per il caso di trasferimento del pacchetto di controllo della società.

7.16 Qualora il prezzo stabilito dall'arbitratore risultasse superiore al prezzo offerto dal potenziale acquirente, il trasferimento a favore dei soci aventi diritto di prelazione avverrà comunque al prezzo offerto dal potenziale acquirente; qualora il prezzo stabilito dall'arbitratore risultasse inferiore di non oltre il 10% (dieci per cento) al prezzo offerto dal potenziale acquirente, il trasferimento a favore dei soci aventi diritto di prelazione avverrà al prezzo determinato dall'arbitratore.

7.17 Il costo dell'arbitratore sarà a carico:

a) dei soci aventi diritto di prelazione che abbiano dichiarato di non accettare il prezzo, in proporzione alle rispettive partecipazioni, qualora il prezzo determinato dall'arbitratore non sia inferiore di oltre il 10% (dieci per cento) al prezzo offerto dal potenziale acquirente;

b) del socio offerente, qualora il prezzo determinato dall'arbitratore sia inferiore di oltre il 10% (dieci per cento) al prezzo offerto dal potenziale acquirente ed egli si sia avvalso della facoltà di desistere.

7.18 Il diritto di prelazione dovrà essere esercitato per la totalità delle azioni offerte, poiché tale è l'oggetto della proposta formulata dal socio offerente; qualora nessun socio intenda acquistare le azioni offerte ovvero il diritto sia esercitato solo per parte di esse, il socio offerente fermo quanto disposto dal successivo articolo 8 (otto) sarà libero di trasferire tutte le azioni all'acquirente indicato nella comunicazione entro 30 (trenta) giorni dal giorno di ricevimento della comunicazione del gradimento di cui al successivo articolo 8 (otto).

7.19 Qualora la prelazione non sia esercitata nei termini sopra indicati per la totalità delle azioni offerte, il socio offerente, ove non intenda accettare l'esercizio della

prelazione limitato ad una parte delle azioni stesse, sarà libero di trasferire la totalità delle azioni all'acquirente indicato nella comunicazione entro 30 (trenta) giorni dal giorno di ricevimento della comunicazione del gradimento di cui al successivo articolo 8 (otto), ovvero, ove accetti l'esercizio della prelazione per parte delle azioni, potrà entro lo stesso termine di 30 (trenta) giorni trasferire tale numero di azioni al socio che ha esercitato la prelazione, alle condizioni che saranno concordate con lo stesso.

Ove il trasferimento al socio non si verifichi nel termine suindicato, il socio offerente dovrà nuovamente conformarsi alle disposizioni di questo articolo.

7.20 Il diritto di prelazione spetta ai soci anche quando si intenda trasferire la nuda proprietà delle azioni. Nell'ipotesi di costituzione di usufrutto gli altri soci hanno diritto di essere preferiti, con le modalità e i termini di cui sopra; la durata del diritto di usufrutto sarà la stessa indicata nella "denuntiatio"; se trattasi di usufrutto vitalizio, la durata sarà corrispondente alla vita della persona che il socio offerente ha indicato nella "denuntiatio" quale usufruttuario. Il diritto di prelazione non spetta per il caso di costituzione di pegno.

7.21 Nel caso di vendita congiunta di azioni da parte di più soci la prelazione dovrà considerarsi efficacemente esercitata solo se avrà ad oggetto tutte le azioni poste in vendita.

7.22 Il diritto di prelazione compete ai soci anche nel caso in cui venga ceduta una partecipazione di controllo e/o collegamento in una società socia della presente società.

In tale ipotesi, l'Organo Amministrativo della società socia dovrà offrire agli altri soci l'acquisto della sua partecipazione alla presente società entro la fine dell'esercizio sociale nel corso del quale è stata ceduta la partecipazione di controllo.

L'offerta dovrà essere effettuata con le modalità indicate nel presente articolo, precisandosi che agli altri soci compete il diritto di fare ricorso ad un arbitratore, secondo quanto quivi previsto.

Qualora la società socia non adempia all'obbligo posto a suo carico, la stessa dovrà versare agli altri soci una penale pari al doppio del valore della sua partecipazione nella presente società, come determinato dall'arbitratore su istanza di uno qualsiasi degli altri soci: in tal caso sarà interamente a carico della società socia anche il costo dell'arbitratore.

7.23 Il diritto di prelazione di cui sopra è rinunciabile; il socio intenzionato a vendere delle azioni a terzi è esentato da tutta la procedura di cui sopra, qualora tutti gli altri soci si siano dichiarati per iscritto rinunciatari.

Articolo 8 - Clausola di gradimento

8.1 Qualora nessun socio eserciti il diritto di prelazione di cui al precedente articolo, in caso di trasferimento per atto tra vivi delle azioni o di costituzione di diritti reali o di garanzia sulle stesse, è richiesto il gradimento degli altri soci riuniti in assemblea straordinaria.

8.2 Pertanto il socio che intenda alienare le proprie azioni o costituire sulla stesse diritti reali o di garanzia, dovrà comunicare con lettera raccomandata inviata alla società la proposta di alienazione, contenente l'indicazione del cessionario.

8.3 L'Organo Amministrativo dovrà entro 30 (trenta) giorni, attivare la decisione dell'assemblea straordinaria dei soci, soggetto competente a pronunciare il gradimento. L'assemblea straordinaria dei soci decide con le maggioranze previste dal successivo articolo 12.7.

La decisione in ordine al gradimento dovrà intervenire senza indugio e dovrà essere comunicata all'Organo Amministrativo.

L'Organo Amministrativo dovrà comunicare, con lettera raccomandata inviata all'indirizzo risultante dal libro dei soci, al socio la decisione sul gradimento.

Qualora entro il termine di 60 (sessanta) giorni dal ricevimento

Statuto aggiornato al 17-10-2016

TESINOGROUP 2847 S.P.A.
Codice fiscale: 01931460222

della richiesta di gradimento al socio richiedente non pervenga alcuna comunicazione, il gradimento si intenderà concesso ed il socio potrà trasferire le proprie azioni.

8.4 Il socio non può, senza il preventivo consenso dell'assemblea straordinaria dei soci, sottoporre volontariamente tutte o parte delle proprie azioni e/o diritti di opzione a pegno o costituirli in garanzia o in usufrutto.

I soci decidono con le maggioranze previste dal successivo articolo 12.7. Nel calcolo delle maggioranze non sarà computata la partecipazione del socio richiedente il consenso.

L'Organo Amministrativo dovrà comunicare, con lettera raccomandata inviata all'indirizzo risultante dal libro dei soci, al socio la decisione in merito.

Qualora entro il termine di 60 (sessanta) giorni dal ricevimento della richiesta in merito al socio richiedente non pervenga alcuna comunicazione, l'approvazione si intenderà concessa ed il socio potrà sottoporre volontariamente tutte o parte delle proprie azioni e/o diritti di opzione a pegno o costituirli in garanzia o in usufrutto.

8.5 Qualora il gradimento venga negato, il socio che intende alienare le proprie azioni potrà recedere dalla società. La quota di liquidazione sarà determinata secondo le modalità e nella misura previste dall'articolo 2437 - ter del codice civile e dovrà essere corrisposta al socio entro 180 (centottanta) giorni dal ricevimento della comunicazione, da effettuarsi con lettera raccomandata, contenente la volontà di recesso del socio.

Articolo 9 - Trasferimento della partecipazione a causa di morte

9.1 Nella dizione «trasferimento a causa di morte» si intendono comprese la successione legittima o testamentaria, a titolo universale o particolare, a persona fisica socia.

9.2 Il trasferimento delle azioni a causa di morte è subordinato al preventivo mero gradimento da parte degli altri soci riuniti in assemblea straordinaria.

9.3 Pertanto l'erede, gli eredi o il legatario del socio defunto devono richiedere alla società, non oltre 90 (novanta) giorni dal decesso del socio, di esprimere il proprio gradimento mediante lettera Raccomandata A.R..

9.4 L'Organo Amministrativo dovrà, senza indugio, attivare la decisione dell'assemblea straordinaria dei soci, soggetto competente a pronunciare il gradimento. L'assemblea dei soci decide con le maggioranze previste dal successivo articolo 12.7. Nel calcolo delle maggioranze non sarà computata la partecipazione del socio defunto. La decisione in ordine al gradimento dovrà intervenire senza indugio e dovrà essere comunicata all'Organo Amministrativo.

L'Organo Amministrativo dovrà comunicare, con lettera raccomandata inviata all'indirizzo risultante dal libro dei soci, all'erede, agli eredi od al legatario del socio defunto la decisione sul gradimento.

Qualora entro il termine di 60 (sessanta) giorni dal ricevimento della richiesta di gradimento ai richiedenti non pervenga alcuna comunicazione, il gradimento si intenderà concesso ed l'erede, gli eredi o il legatario del socio defunto potranno intestarsi la partecipazione.

Qualora il gradimento venga negato, all'erede, agli eredi o al legatario del socio defunto spetta la quota di liquidazione, che sarà determinata secondo le modalità e nella misura previste dall'articolo 2437 - ter del codice civile e dovrà essere corrisposta al socio entro 180 (centottanta) giorni dalla comunicazione con lettera raccomandata del diniego del gradimento.

TITOLO V

OBBLIGAZIONI - PATRIMONI DESTINATI

Articolo 10 - Obbligazioni

10.1 La società può emettere prestiti obbligazionari convertibili e non convertibili con delibera da assumersi da parte dell'assemblea straordinaria.

10.2 L'assemblea degli obbligazionisti deve nominare un rappresentante comune.

Articolo 11 - Patrimoni destinati

11.1 La società può costituire patrimoni destinati ad uno specifico affare ai sensi degli articoli 2447 - bis e seguenti del codice civile, con delibera da assumersi da parte dell'assemblea straordinaria.

TITOLO VI
ASSEMBLEA DEI SOCI

Articolo 12 - Assemblea dei soci

12.1 L'assemblea deve essere convocata dall'Organo Amministrativo anche fuori dalla sede sociale, purché nel territorio della Provincia Autonoma di Trento e in luogo facilmente raggiungibile con i normali mezzi di trasporto.

L'assemblea viene convocata a cura dell'Organo Amministrativo, con avviso spedito e ricevuto almeno quindici giorni prima di quello fissato per l'adunanza, con lettera raccomandata, ovvero con qualsiasi altro mezzo idoneo ad assicurare la prova dell'avvenuto ricevimento, fatto pervenire agli aventi diritto al domicilio risultante dai libri sociali.

Nella lettera devono essere indicati il giorno, il luogo e l'ora dell'adunanza e l'elenco delle materie da trattare.

L'avviso potrà contenere anche la data dell'eventuale seconda convocazione, che non potrà essere indetta per lo stesso giorno della prima convocazione.

In mancanza delle formalità suddette, l'assemblea si reputa regolarmente costituita quando è rappresentato l'intero capitale sociale avente diritto di voto e partecipa all'assemblea la maggioranza dei componenti dell'Organo Amministrativo e di Controllo.

Se gli amministratori o l'organo di controllo, se nominato, non partecipano personalmente all'assemblea, dovranno rilasciare prima della data fissata per l'assemblea stessa apposita dichiarazione scritta, da conservarsi agli atti della società, nella quale precisano di essere informati su tutti gli argomenti posti all'ordine del giorno e di non opporsi alla trattazione degli stessi.

In tale ipotesi ciascuno degli intervenuti può opporsi alla discussione degli argomenti sui quali non si ritenga sufficientemente informato; tuttavia in tale ipotesi, dovrà essere data, a cura dell'Organo Amministrativo, tempestiva comunicazione delle deliberazioni assunte ai componenti dell'Organo Amministrativo e di Controllo non presenti.

12.2 L'assemblea è presieduta dal Presidente del Consiglio di Amministrazione. In caso di assenza o di impedimento di questi, l'assemblea è presieduta dalla persona designata dagli intervenuti.

12.3 L'assemblea degli azionisti può svolgersi anche in più luoghi, audio e/o video collegati, e ciò alle seguenti condizioni, delle quali deve essere dato atto nei relativi verbali:

- che siano presenti nello stesso luogo il Presidente ed il Segretario della riunione, se nominato, che provvederanno alla formazione e sottoscrizione del verbale;
- che sia consentito al Presidente dell'assemblea di accertare l'identità e la legittimazione degli intervenuti, regolare lo svolgimento dell'adunanza, constatare e proclamare i risultati della votazione;
- che sia consentito al soggetto verbalizzante di percepire adeguatamente gli eventi assembleari oggetto di verbalizzazione;
- che sia consentito agli intervenuti di partecipare alla discussione ed alla votazione simultanea sugli argomenti all'ordine del giorno, nonché di visionare, ricevere o trasmettere documenti;
- che siano indicati nell'avviso di convocazione – salvo che si tratti di assemblea totalitaria - i luoghi audio e/o video collegati a cura della società, nei quali gli

Statuto aggiornato al 17-10-2016

TESINOGROUP 2847 S.P.A.
Codice fiscale: 01931460222

intervenuti potranno affluire, dovendosi ritenere svolta la riunione nel luogo ove saranno presenti il Presidente ed il Segretario.

In tutti i luoghi audio e/o video collegati in cui si tiene la riunione dovrà essere predisposto il foglio delle presenze.

12.4 L'assemblea è ordinaria e straordinaria.

L'assemblea deve essere convocata dall'Organo Amministrativo almeno una volta all'anno, entro centoventi giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale oppure entro centottanta giorni, qualora la società sia tenuta alla redazione del bilancio consolidato e qualora lo richiedano particolari esigenze relative alla struttura ed all'oggetto della società. L'assemblea straordinaria è convocata per le deliberazioni di sua competenza quando l'Organo Amministrativo lo ritenga opportuno.

La convocazione dell'assemblea dovrà essere fatta senza ritardo quando è inoltrata richiesta ai sensi di legge.

12.5 I soci che intendono partecipare all'assemblea, anche ai fini degli adempimenti di cui al comma 3 dell'articolo 2370 del codice civile, devono almeno 2 (due) giorni prima della data fissata per l'assemblea depositare presso la sede sociale o presso le banche indicate nell'avviso di convocazione i propri titoli (o certificati), al fine di dimostrare la legittimazione a partecipare ed a votare in assemblea. Le azioni non possono essere ritirate prima della fine dell'assemblea. Ogni socio che abbia diritto di intervenire all'assemblea può farsi rappresentare anche da soggetto non socio per delega scritta, che deve essere conservata dalla società. Nella delega deve essere specificato il nome del rappresentante con l'indicazione di eventuali facoltà e limiti di sub delega e l'argomento da trattare.

Se la delega viene conferita per la singola assemblea ha effetto anche per la seconda convocazione. E' ammessa anche una delega a valere per più assemblee, indipendentemente dal loro ordine del giorno.

La rappresentanza non può essere conferita ad Amministratori, ai Sindaci o al Revisore, se nominati.

12.6 L'assemblea ordinaria è regolarmente costituita in prima convocazione con la presenza di tanti soci che rappresentino in proprio o per delega almeno la metà del capitale sociale avente diritto di voto. Essa delibera validamente con il voto favorevole della maggioranza assoluta del capitale sociale avente diritto di voto presente o rappresentato, escluse le azioni di categoria B emesse ai sensi dell'articolo 6 del presente statuto. Tuttavia non si intende approvata la delibera che rinuncia o che transige sull'azione di responsabilità nei confronti degli amministratori, se consta il voto contrario di almeno un quinto del capitale sociale avente diritto di voto in sede di assemblea ordinaria.

In caso di seconda convocazione l'assemblea ordinaria è valida qualunque sia la parte del capitale sociale avente diritto di voto rappresentata dai soci intervenuti, e delibera con il voto favorevole della maggioranza del capitale sociale avente diritto di voto presente o rappresentato.

12.7 Le delibere dell'assemblea straordinaria sono valide se prese con il voto favorevole di tanti soci che rappresentino in proprio o per delega almeno l'85% del capitale sociale complessivo, rappresentato dalle azioni di categoria A e B, in qualsiasi convocazione, salvo sempre le disposizioni di legge inderogabili.

Sono di competenza dell'assemblea straordinaria:

- a) l'assunzione o la cessione di partecipazioni in altre società, il cui valore unitario sia superiore a 50.000,00 (cinquantamila virgola zero zero) Euro;
- b) le altre materie ad essa attribuite dalla legge e dal presente statuto.

TITOLO VII

ORGANO AMMINISTRATIVO

Articolo 13 - Organo Amministrativo

Statuto aggiornato al 17-10-2016

TESINOGROUP 2847 S.P.A.
Codice fiscale: 01931460222

13.1 La società è amministrata da un Consiglio di Amministrazione composto da tre a cinque membri.

Il consiglio di Amministrazione, con la maggioranza assoluta dei propri componenti, può delegare parte o alcuni dei propri poteri, nei limiti consentiti dalla legge, ad un Comitato Esecutivo composto di alcuni dei suoi membri, o ad uno o più Consiglieri delegati, determinando i limiti e le modalità di esercizio delle deleghe così conferite: il Presidente del Consiglio di Amministrazione è di diritto Presidente dell'eventuale Comitato esecutivo.

I membri del Consiglio o il Comitato Esecutivo ai quali siano stati delegati i poteri del caso, possono nell'ambito dei propri poteri, nominare e revocare direttori e procuratori speciali per singoli atti o per particolari categorie di atti, determinandone le retribuzioni, i poteri e le attribuzioni.

Il Consiglio nomina un Segretario, che può anche non essere un consigliere.

La nomina del Consiglio di Amministrazione e del Presidente dello stesso, il numero dei componenti, nel rispetto del numero di membri indicato nel presente articolo, la durata del loro mandato viene stabilita dall'assemblea ordinaria dei soci - in ogni caso la durata del mandato non può essere superiore ai tre esercizi. L'Organo Amministrativo decade alla data dell'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo all'ultimo esercizio della loro carica.

Essi possono essere scelti anche fra non soci.

In caso di dimissioni o decadenza della maggioranza del numero degli Amministratori nominati dall'assemblea ed in carica decadrà l'intero Consiglio.

13.2 Non si applica agli Amministratori il divieto di concorrenza di cui all'articolo 2390 del codice civile.

13.3 Il Consiglio di Amministrazione, ai sensi degli articoli 2381 e 2389 del codice civile, può delegare le proprie attribuzioni, ad uno o più dei suoi membri.

13.4 Il Consiglio si raduna, sia nella sede della società, sia altrove, purché nel territorio della Provincia Autonoma di Trento ed in luoghi facilmente raggiungibili con i comuni mezzi di trasporto, tutte le volte che il Presidente o chi ne fa le veci lo ritenga opportuno oppure quando ne sia fatta richiesta al Presidente da almeno un Amministratore.

Le convocazioni saranno fatte dal Presidente nel luogo designato nell'avviso di convocazione, con lettera raccomandata spedita otto giorni prima e, nei casi di urgenza, con telegramma o fax o con altro mezzo che consenta la prova dell'avvenuto ricevimento, spedito almeno due giorni prima.

Per la validità delle deliberazioni è necessaria la presenza della maggioranza degli Amministratori in carica.

Le deliberazioni relative sono prese a maggioranza di voti ad eccezione delle deliberazioni concernenti la modifica dello statuto sociale delle società controllate e/o collegate ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile per le quali è richiesto l'accordo di tutti i membri nominati del Consiglio di Amministrazione.

Le riunioni del Consiglio di Amministrazione si possono svolgere anche per audioconferenza o videoconferenza, alle seguenti condizioni di cui si darà atto nei relativi verbali:

- a) che siano presenti nello stesso luogo il Presidente ed il segretario della riunione, se nominato, che provvederanno alla formazione e sottoscrizione del verbale, dovendosi ritenere svolta la riunione in detto luogo;
- b) che sia consentito al Presidente della riunione di accertare l'identità degli intervenuti, regolare lo svolgimento della riunione, constatare e proclamare i risultati della votazione;
- c) che sia consentito al soggetto verbalizzante di percepire adeguatamente gli eventi della riunione oggetto di verbalizzazione;

Statuto aggiornato al 17-10-2016

TESINOGROUP 2847 S.P.A.
Codice fiscale: 01931460222

d) che sia consentito agli intervenuti di partecipare alla discussione ed alla votazione simultanea sugli argomenti all'ordine del giorno, nonché di visionare, ricevere o trasmettere documenti.

13.5 Il Consiglio di Amministrazione ha tutti i poteri per la gestione ordinaria e straordinaria della società, con facoltà di compiere tutti gli atti che ritengono opportuni per l'attuazione ed il raggiungimento dello scopo sociale, esclusi soltanto quelli che dalla legge e dallo statuto sono riservati in modo tassativo all'assemblea dei soci. Questi stessi poteri spettano anche all'eventuale Comitato Esecutivo o agli Amministratori delegati entro i limiti delle competenze agli stessi attribuite.

13.6 La firma sociale e la rappresentanza legale della società, anche in giudizio, sono devolute al Presidente del Consiglio di Amministrazione o del Comitato Esecutivo o ai singoli Amministratori delegati entro i limiti delle competenze agli stessi attribuite.

Inoltre il Consiglio di Amministrazione o il Comitato Esecutivo, se nominato possono anche delegare l'uso della firma sociale e la rappresentanza della società, purché per atti specifici e nelle forme di legge, ad uno o più direttori e procuratori, ovvero ad uno o più Amministratori, tanto congiuntamente che separatamente anche non facenti parte del Consiglio di Amministrazione o del Comitato Esecutivo stesso.

13.7 Ai membri dell'Organo Amministrativo spettano il rimborso delle spese sostenute per ragione del loro ufficio ed un compenso determinati dall'assemblea all'atto della nomina.

13.8 La remunerazione degli Amministratori investiti di particolari incarichi è stabilita dal Consiglio di Amministrazione, sentito il parere del Collegio Sindacale.

13.9 L'assemblea può determinare un importo complessivo per la remunerazione di tutti gli Amministratori, inclusi quelli investiti di particolari cariche.

13.10 All'organo amministrativo potrà altresì essere attribuito con deliberazione dell'assemblea dei soci il diritto alla percezione di un'indennità di fine rapporto di collaborazione coordinata e continuativa, da costituirsi mediante accantonamenti annuali ovvero mediante apposita polizza assicurativa.

13.11 Il Consiglio di Amministrazione può altresì nominare un Vice Presidente che sostituisca il Presidente in caso di sua assenza o impedimento. Di fronte ai terzi, la firma del Vice Presidente fa fede dell'assenza o dell'impedimento del Presidente.

TITOLO VIII

CONTROLLO LEGALE DEI CONTI

Articolo 14 - Controllo legale dei conti

14.1 Il Collegio Sindacale è composto da tre membri effettivi e due supplenti.

I Sindaci durano in carica per tre esercizi e sono rieleggibili. I Sindaci scadono alla data dell'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo al terzo esercizio della carica. La cessazione dei Sindaci per scadenza del termine ha effetto dal momento in cui il Collegio è stato ricostituito.

Il compenso loro spettante è quello stabilito dalla tariffa professionale dei dottori commercialisti.

14.2 Il Collegio Sindacale vigila sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione ed in particolare sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo amministrativo e contabile adottato dalla società e sul suo concreto funzionamento ed esercita altresì il controllo contabile, qualora la società non sia tenuta alla redazione del bilancio consolidato.

14.3 Il Collegio Sindacale si riunisce almeno ogni novanta giorni su iniziativa di uno qualsiasi dei Sindaci. Esso è validamente costituito con la presenza della maggioranza dei Sindaci e delibera con il voto favorevole della maggioranza assoluta dei Sindaci.

14.4 Le riunioni possono tenersi anche per audioconferenza o videoconferenza, nel rispetto delle modalità di cui all'articolo 13.4 del presente statuto.

Articolo 15 - Il Revisore Contabile

15.1 Qualora la società sia tenuta alla redazione del bilancio consolidato, il controllo contabile sulla società è esercitato da un Revisore Contabile o da una Società di Revisione, iscritti nel Registro istituito presso il Ministero della Giustizia.

15.2 Il Revisore Contabile dura in carica tre esercizi ed è rieleggibile. Il Revisore Contabile scade alla data dell'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo al terzo esercizio della carica. La cessazione del Revisore Contabile per scadenza del termine ha effetto dal momento della nomina del nuovo Revisore Contabile.

Il compenso a lui spettante viene stabilito in sede di nomina dall'assemblea ordinaria degli azionisti.

TITOLO IX

DIRITTO DI RECESSO - ESCLUSIONE DEL SOCIO

Articolo 16 - Diritto di recesso del socio

16.1 Il diritto di recesso spetta al socio ai sensi dell'articolo 2437 del codice civile ed ai sensi dell'articolo 2497 - quater del codice civile, qualora la società sia soggetta ad attività di direzione e coordinamento.

TITOLO X

BILANCIO

Articolo 17 - Bilancio

17.1 Gli esercizi sociali si chiudono al 31 dicembre di ogni anno.

Alla fine di ogni esercizio l'Organo Amministrativo deve predisporre nei modi e nei termini di legge il bilancio sociale costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa, corredandolo con la relazione sulla gestione, se imposta dalle vigenti disposizioni di legge.

Degli utili netti la parte corrispondente alla misura prevista dalla legge deve essere destinata a riserva legale.

Quanto residuo, salva diversa destinazione conseguente alla decisione dei soci di approvazione del bilancio e distribuzione degli utili, viene ripartito fra i soci conformemente a quanto pattuito all'articolo 5.2.

TITOLO XI

SCIoglimento DELLA SOCIETA'

Articolo 18 - Scioglimento della società

18.1 La società si scioglie nei casi previsti dall'articolo 2484 del codice civile ed al procedimento di liquidazione si applicano le norme di cui agli articolo 2484 e seguenti del codice civile.

18.2 In caso di liquidazione il patrimonio sociale è così ripartito in ordine di priorità:

- alle azioni di categoria B fino a concorrenza del loro valore nominale;
- alle azioni di categoria A fino a concorrenza del loro valore nominale;
- l'eventuale residuo alle azioni delle due categorie in eguale misura.

TITOLO XII

FORO COMPETENTE ESCLUSIVO

Articolo 19 - Foro competente esclusivo

19.1 Tutte le controversie, aventi ad oggetto diritti disponibili relativi al rapporto sociale che dovessero insorgere tra soci, oppure tra soci e società, ivi espressamente comprese anche quelle aventi ad oggetto la validità di delibere assembleari, e le controversie promosse da Amministratori, liquidatori e Sindaci, ovvero nei loro confronti saranno rimesse in via esclusiva al Tribunale di Trento.

TITOLO XIII

DISPOSIZIONI GENERALI

Articolo 20 - Soggezione ad attività di direzione e controllo

20.1 La società deve indicare l'eventuale propria soggezione all'altrui attività di direzione e coordinamento negli atti e nella corrispondenza, nonché mediante

Statuto aggiornato al 17-10-2016

TESINOGROUP 2847 S.P.A.
Codice fiscale: 01931460222

iscrizione, a cura degli Amministratori, presso la sezione del Registro delle Imprese di cui all'articolo 2497 - bis, comma 2, del codice civile.

Articolo 21 - Disposizioni generali

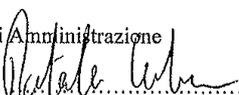
21.1 Per quanto non è espressamente contemplato nel presente statuto si fa riferimento alle disposizioni di legge contenute nel codice civile e nelle leggi speciali in materia.

* * * * *

Trattasi di statuto in vigore al 22 settembre 2016

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

(Adriano Paternolli)


.....

Il sottoscritto Adriano Paternolli, nato a Borgo Valsugana (TN) il 05/10/1975, dichiara, consapevole delle responsabilità penali previste ex art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di falsa o mendace dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del medesimo decreto, che il presente documento è stato prodotto mediante scansione dell'originale analogico e che ha effettuato con esito positivo il raffronto tra lo stesso e il documento originale.